

令和6年度栄町55团地解体工事

DESCRIPTION	 株式会社 IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE	NO.
		DATE						

2024.03

図面リスト					
図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称
A-01	図面リスト	E-01	引込設備・外灯設備図	M-01	屋外配管図
A-02	附近見取図・配置図	E-02	電灯・コンセント・弱電設備図	M-02	給排水設備図・衛生器具一覧表
A-03	求積図・面積表	E-03	火災報知・呼出し設備図	M-03	系統図
A-04	仕上表 1	E-04	1階・2階盤類設備図	M-04	ガス・灯油・換気設備図
A-05	仕上表 2	E-05	3階盤類設備図	M-05	ガス設備図
A-06	1階・2階平面図	E-06	テレビアンテナ撤去図		
A-07	3階・屋根平面図				
A-08	立面図				
A-09	矩計図				
A-10	平面詳細図				
A-11	展開図 1				
A-12	展開図 2				
A-13	建具記号図				
A-14	建具表				
A-15	天井伏図				
A-16	各伏図・基礎詳細図				
A-17	外構図				
A-18	外構リスト・外構詳細図 1				
A-19	外構詳細図 2				
A-20	外構詳細図 3				
A-21	外構図(解体後)				
A-22	仮設計画図				

DESCRIPTION



株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

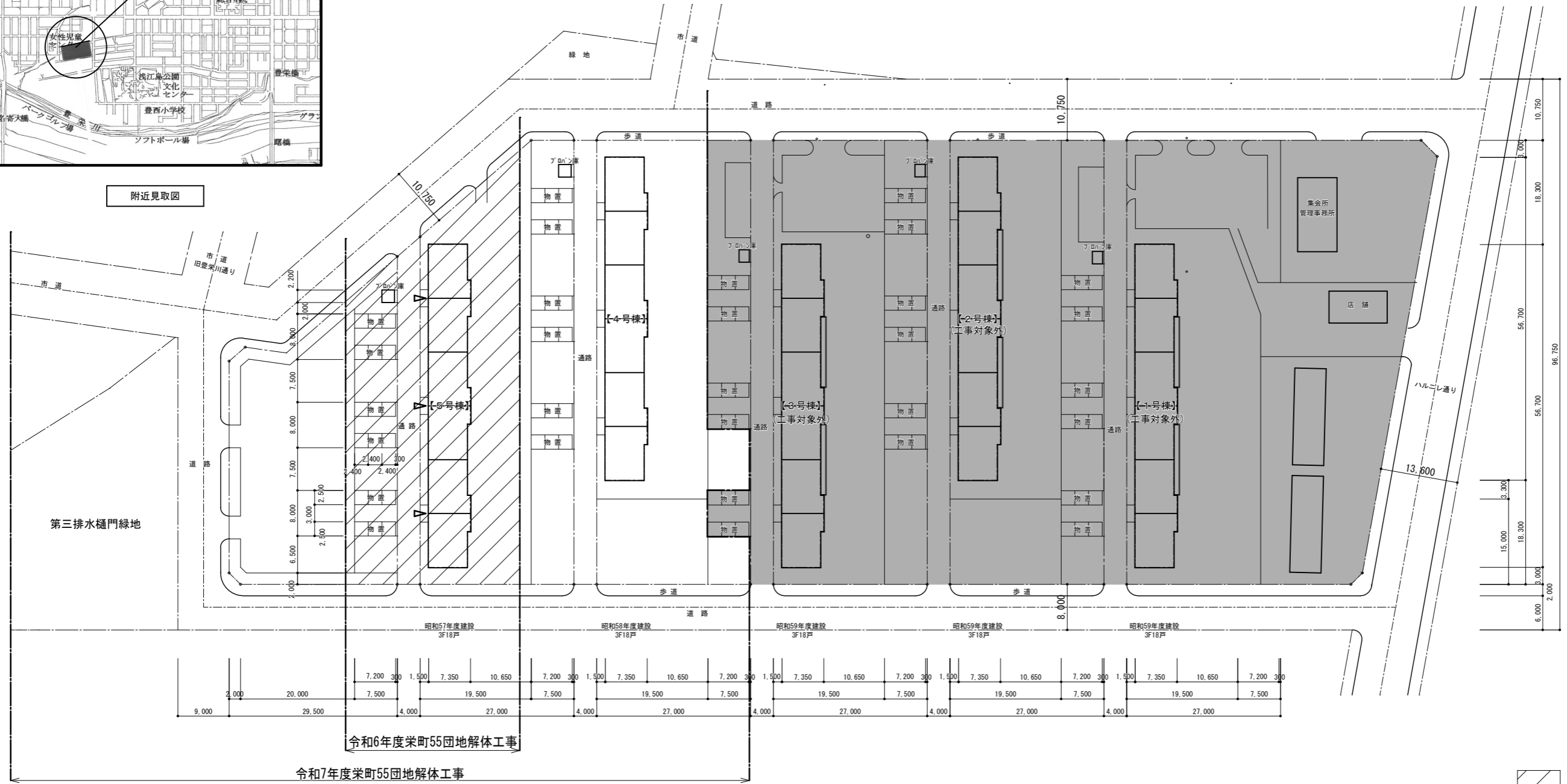
SCALE	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE	NO.
DATE					令和6年度栄町55団地解体工事	A-01
2024.03					図面リスト	



栄町55団地
建築場所：名寄市西11条北1丁目55番地



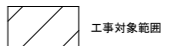
附近見取図



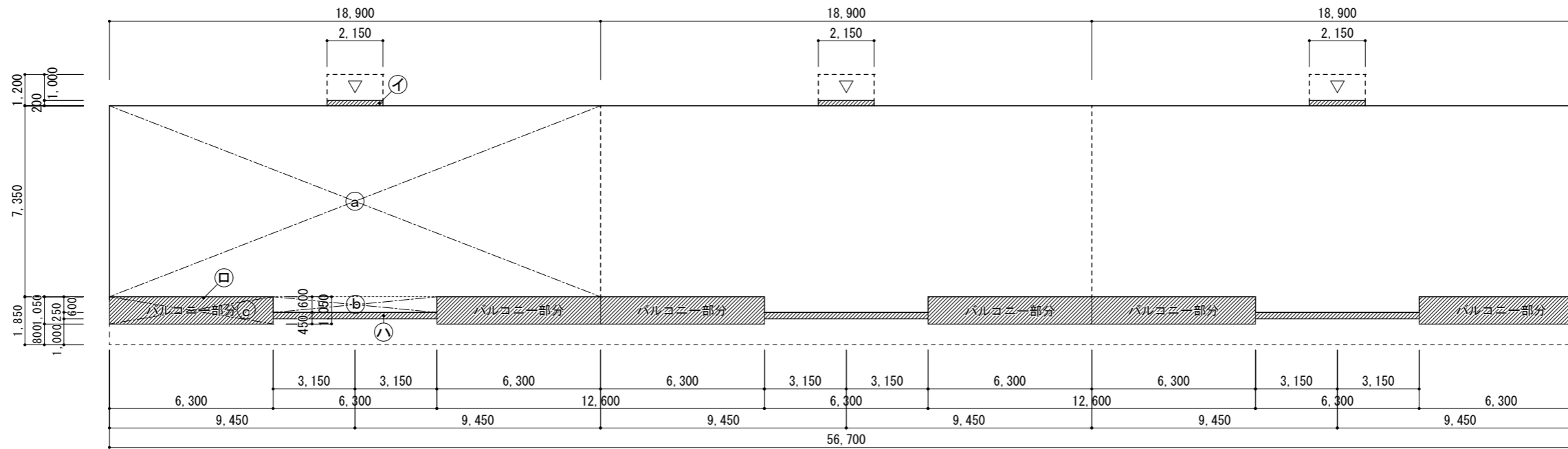
令和6年度栄町55団地解体工事

令和7年度栄町55団地解体工事

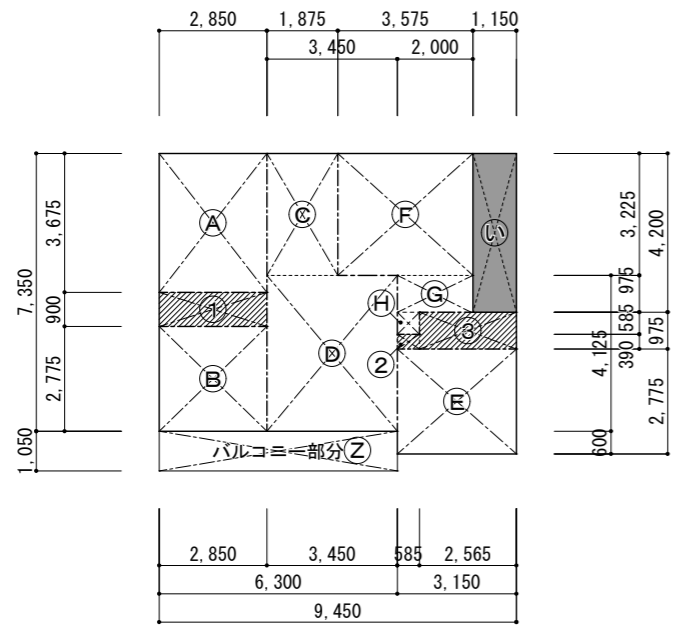
配置図 1/400



DESCRIPTION	 IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE A1=1/400 A3=1/800	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事	NO. A-02
		DATE 2024.03					附近見取図・配置図	



求積図 1/100



面積計算表 (m²)

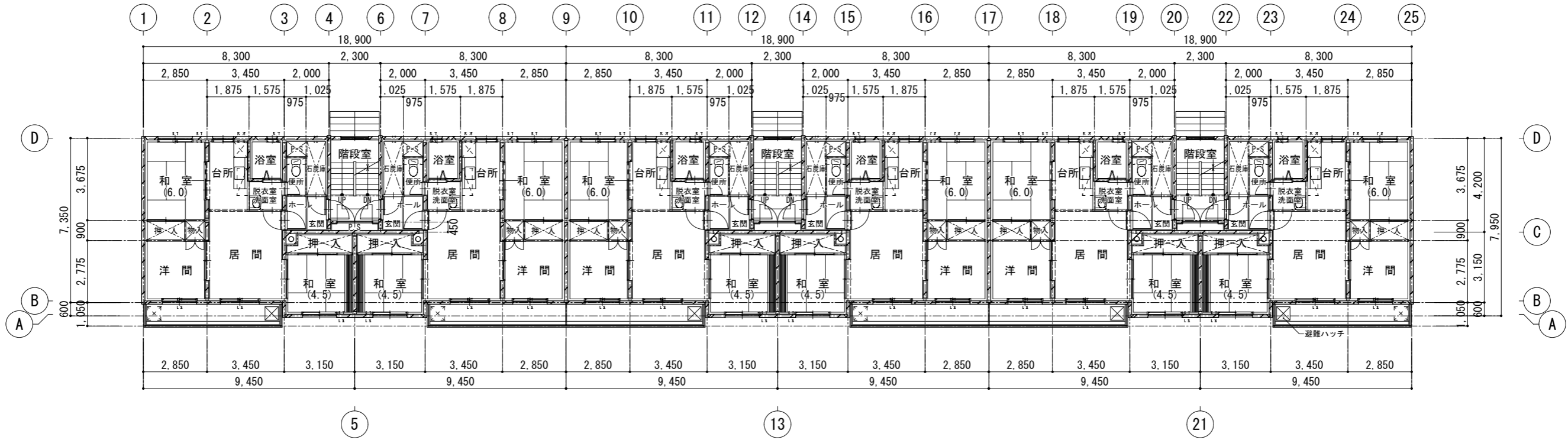
記号	計算式	面積
㊦	$7.350 \times 18.900 \times 3$	= 416.745000
㊧	$0.600 \times 6.300 \times 3$	= 11.340000
㊨	$1.050 \times 6.300 \times 6 \times 3 \text{階} \times 1/3$	= 39.690000
公営住宅法床面積、バルコニー部分1/3参入。↑		
㊩	$0.200 \times 2.150 \times 3$	= 1.290000
㊦	$1.050 \times 6.300 \times 6$	= 39.690000
㊨	$0.250 \times 6.300 \times 3$	= 4.725000
A	3.675×2.850	= 10.473750
B	2.775×2.850	= 7.908750
C	3.225×1.875	= 6.046875
D	4.125×3.450	= 14.231250
E	2.775×3.150	= 8.741250
F	3.225×3.575	= 11.529375
G	0.975×2.000	= 1.950000
H	0.585×0.585	= 0.342225
Z	1.050×6.300	= 6.615000
①	0.900×2.850	= 2.565000
②	0.390×0.585	= 0.228150
③	0.975×2.565	= 2.500875
㊪	4.200×1.150	= 4.830000

面積表 (m²)

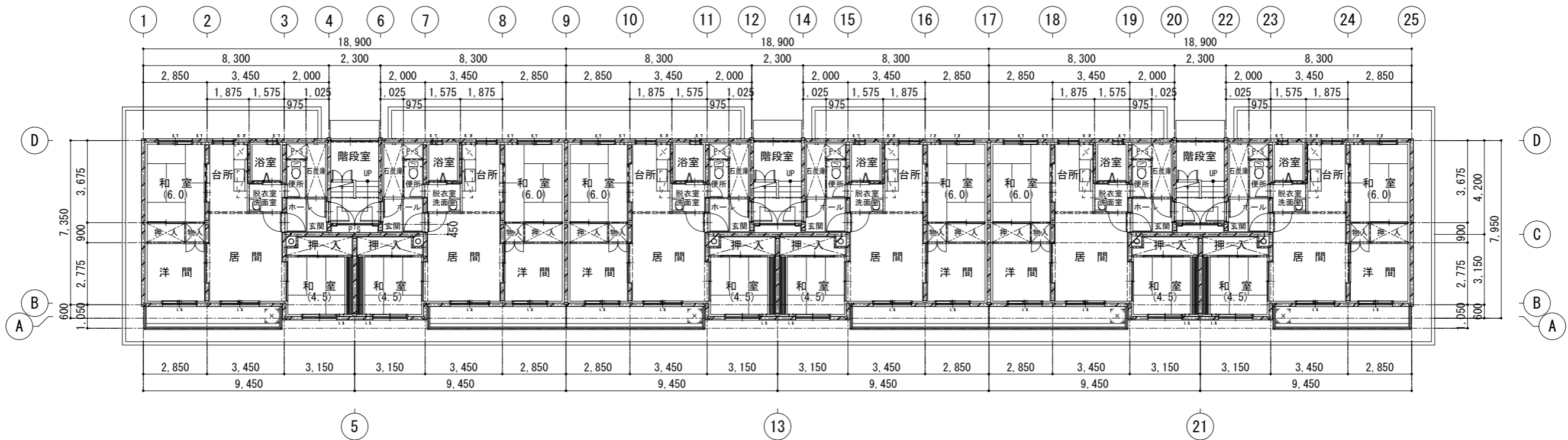
	計算式	再計
<建築面積>	$㊦ + ㊧ + ㊩ + ㊦ + ㊨$	
	= 473.790000	473.79
計	= 473.790000	473.79
<延床面積>		
1階床面積	$㊦ + ㊧$	= 428.085000
2階床面積	$㊦ + ㊧$	= 428.085000
3階床面積	$㊦ + ㊧$	= 428.085000
計	= 1,284.255000	1,284.25
<公営住宅法 延床面積>		
延床面積	= 1,284.255000	1,284.25
バルコニー部分	㊨	= 39.690000
計	= 1,323.945000	1,323.94
容積率不算入共用部	㊪ \times 18戸	= 86.940000
計		86.94
<1戸当り床面積>		
共用部分	㊪	= 4.830000
専用部分	A ~ H + ① ~ ③	= 66.517500
バルコニー部分	Z \times 1/3	= 2.205000
計	= 73.552500	73.55

各階	室名	床高	床			巾木			壁			天井			廻り縁	天井高	床点検口	天井点検口	室名札	備考	
			仕上	材料等級	下地	仕上	材料等級	下地	仕上	材料等級	下地										
	和室(4.5帖)	1.125 3.875 6.625	畳150〜紗子+t65〜不揃均し移り化粧707-t12		PC	畳寄せ55×24	プリント石膏ボード t9			木下地	プリント石膏ボード t9			木下地	青木36×24	2.400				樹脂製換気口 (レジスター、フード)、703製落下防止手摺、吊棚W400	
	押入	1.125 3.875 6.625	紗子 t6		木下地	雑巾摺	石膏ボード t9			木下地	石膏ボード t9			木下地	四分一	2.400				杖欄、中欄	
	石炭庫 PS	1.020 3.770 6.520	モルタル金コシt20		PC	一部幕板t24 H160	便所・玄関側紗子 t5.5 外部側: FP板 t387アツシ 階段室側: PC板アツシ			木下地 PC	FP板 t257アツシ 最上階: カン吹付 t30			PC PC	青木36×24	2.585				樹脂製丸形換気口127φ	

DESCRIPTION	 <p>株式会社 I A 研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 管理建築士 1級建築士登録 第298762号 高橋 義光</p>	SCALE	CHARGED	DRAWN	TITLE	No.
		NOSCALE			令和6年度栄町55団地解体工事	
		DATE 2024. 03			仕上表 2	



2階平面図 1/100



1階平面図 1/100

DESCRIPTION	

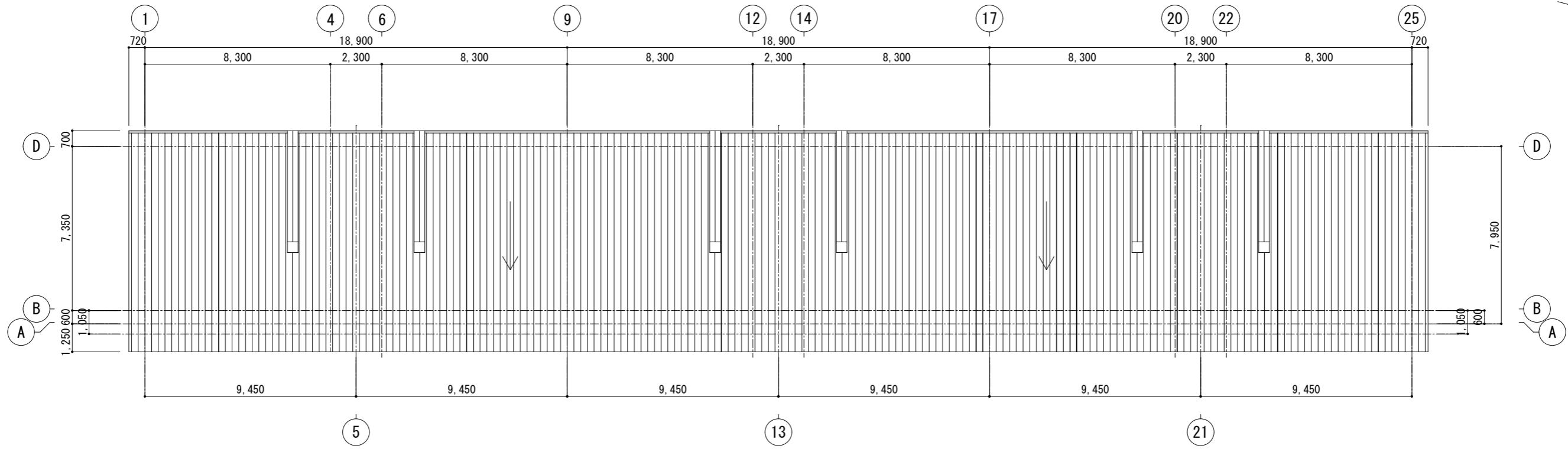
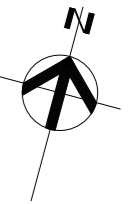


慧IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

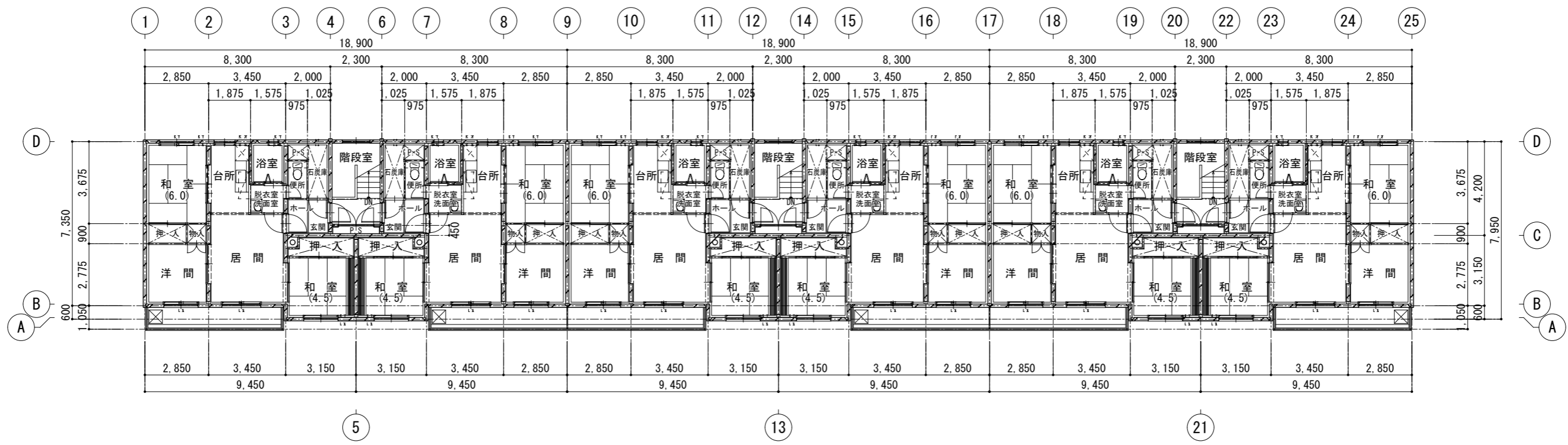
SCALE
 A1=1/100
 A3=1/200
 DATE
 2024.03

DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED

TITLE	NO.
令和6年度栄町55団地解体工事	A-06
1階・2階平面図	

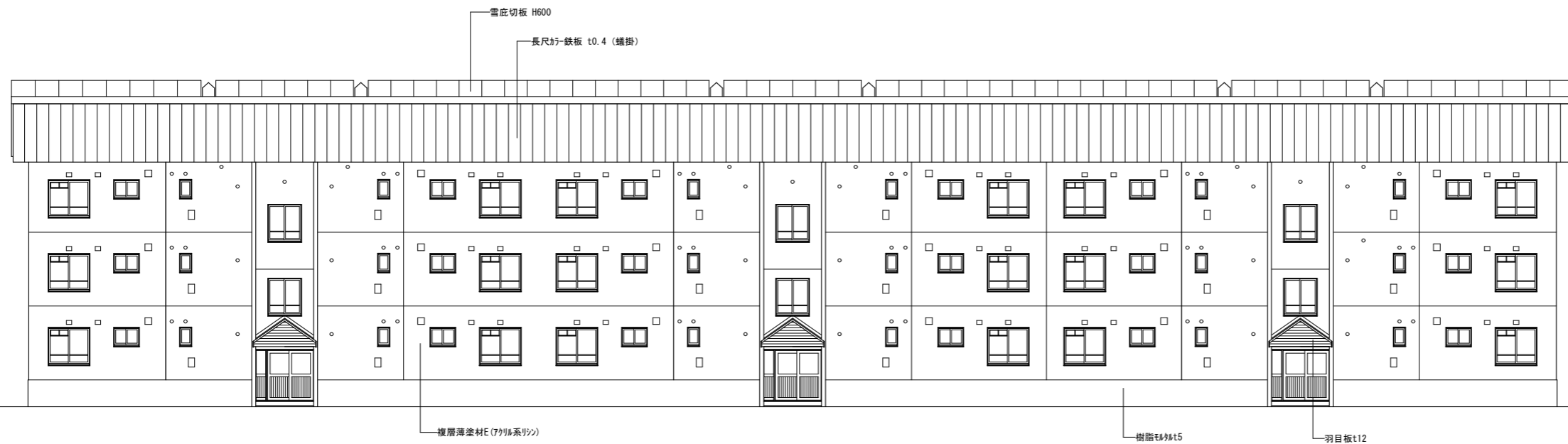


屋根平面図 1/100

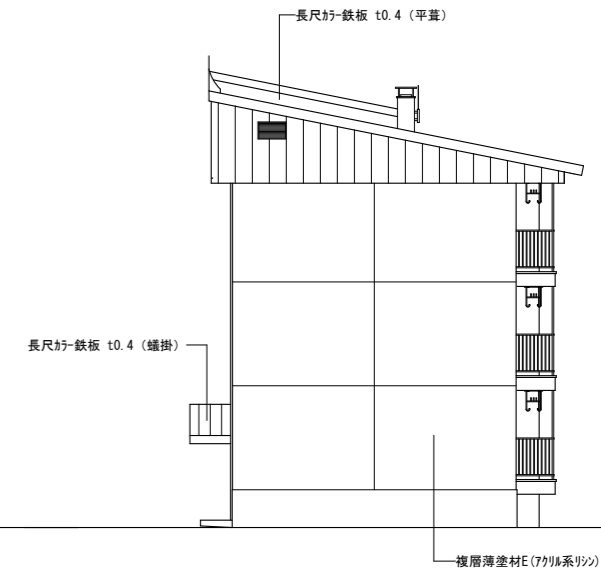


3階平面図 1/100

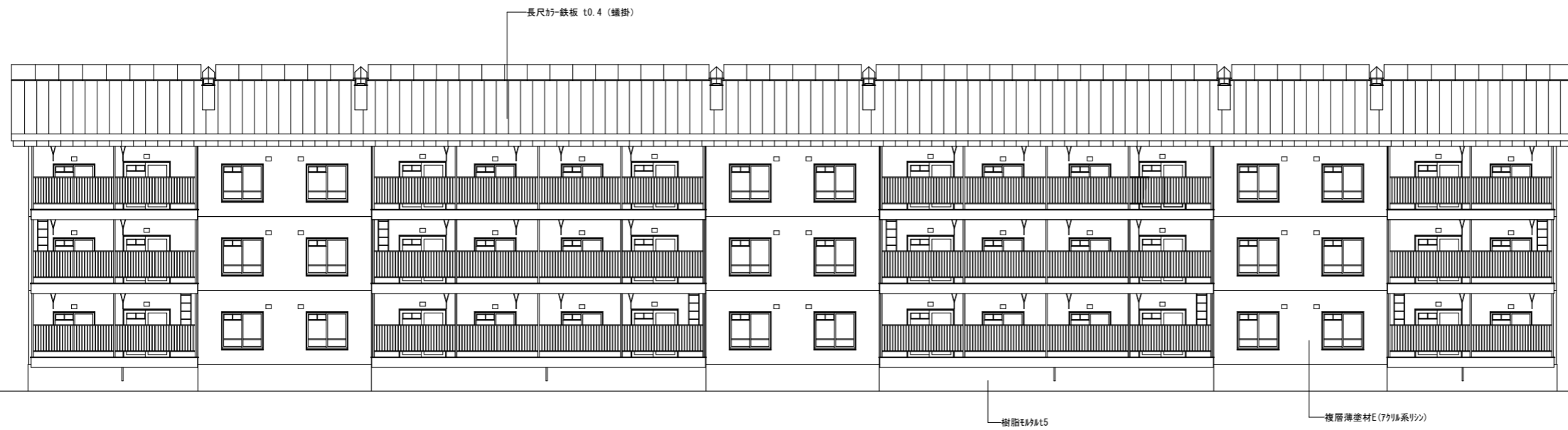
DESCRIPTION	慧 IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 高橋 義光 管理建築士	SCALE	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE	NO.	
		A1=1/100 A3=1/200						令和6年度栄町55団地解体工事	A-07
		DATE						3階・屋根平面図	
		2024.03							



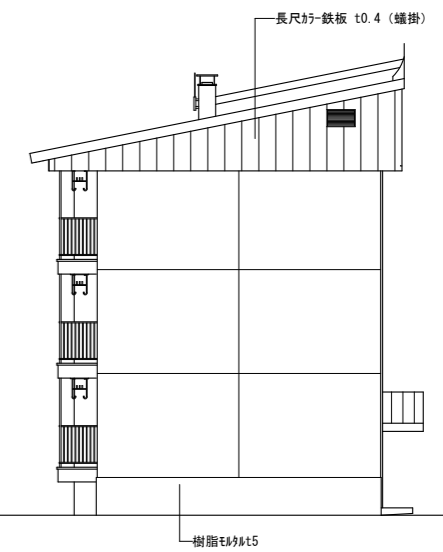
北側立面図 1/100



西側立面図 1/100



南側立面図 1/100



東側立面図 1/100

DESCRIPTION	

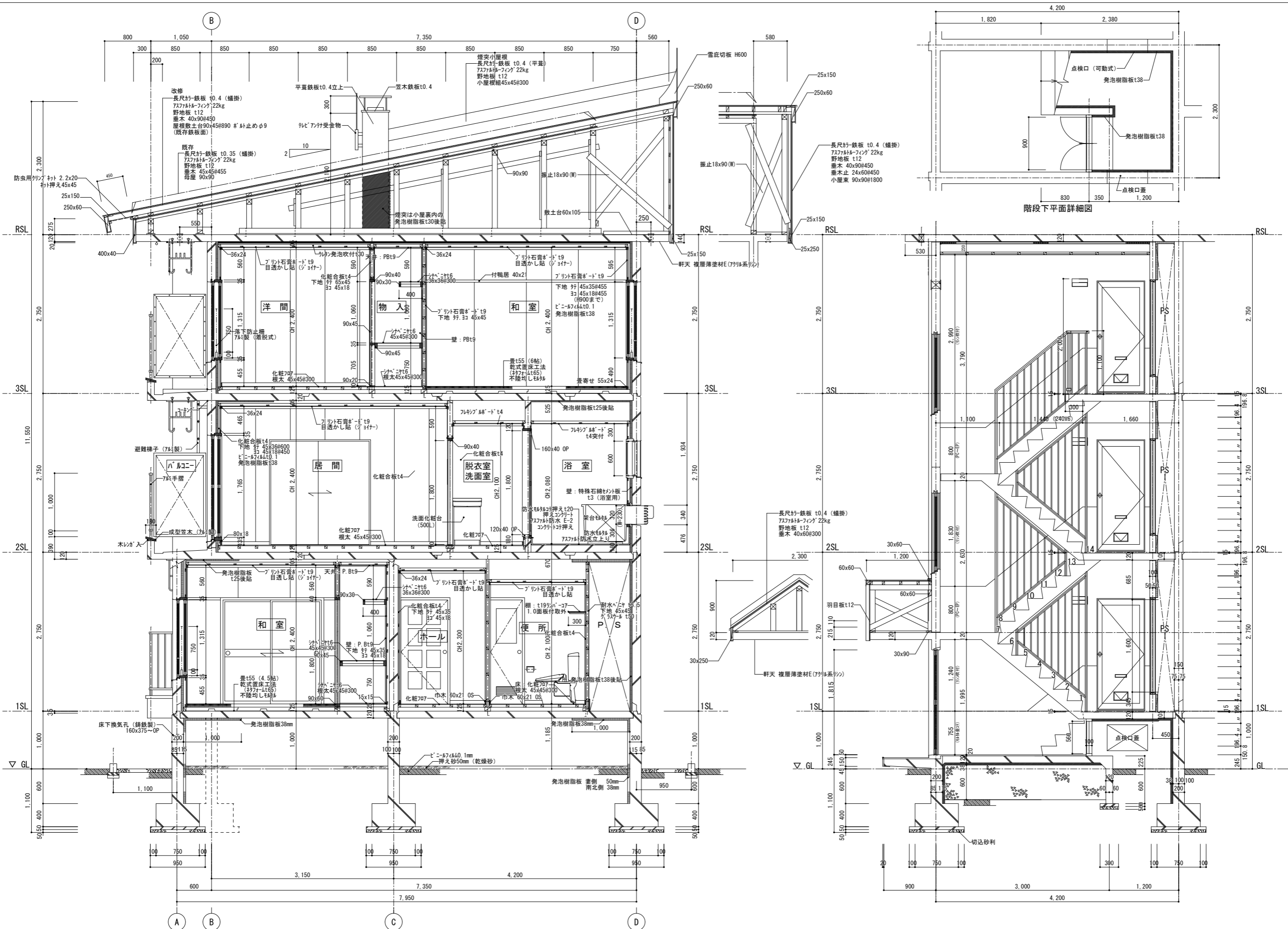


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/100
 A3=1/200
 DATE
 2024.03

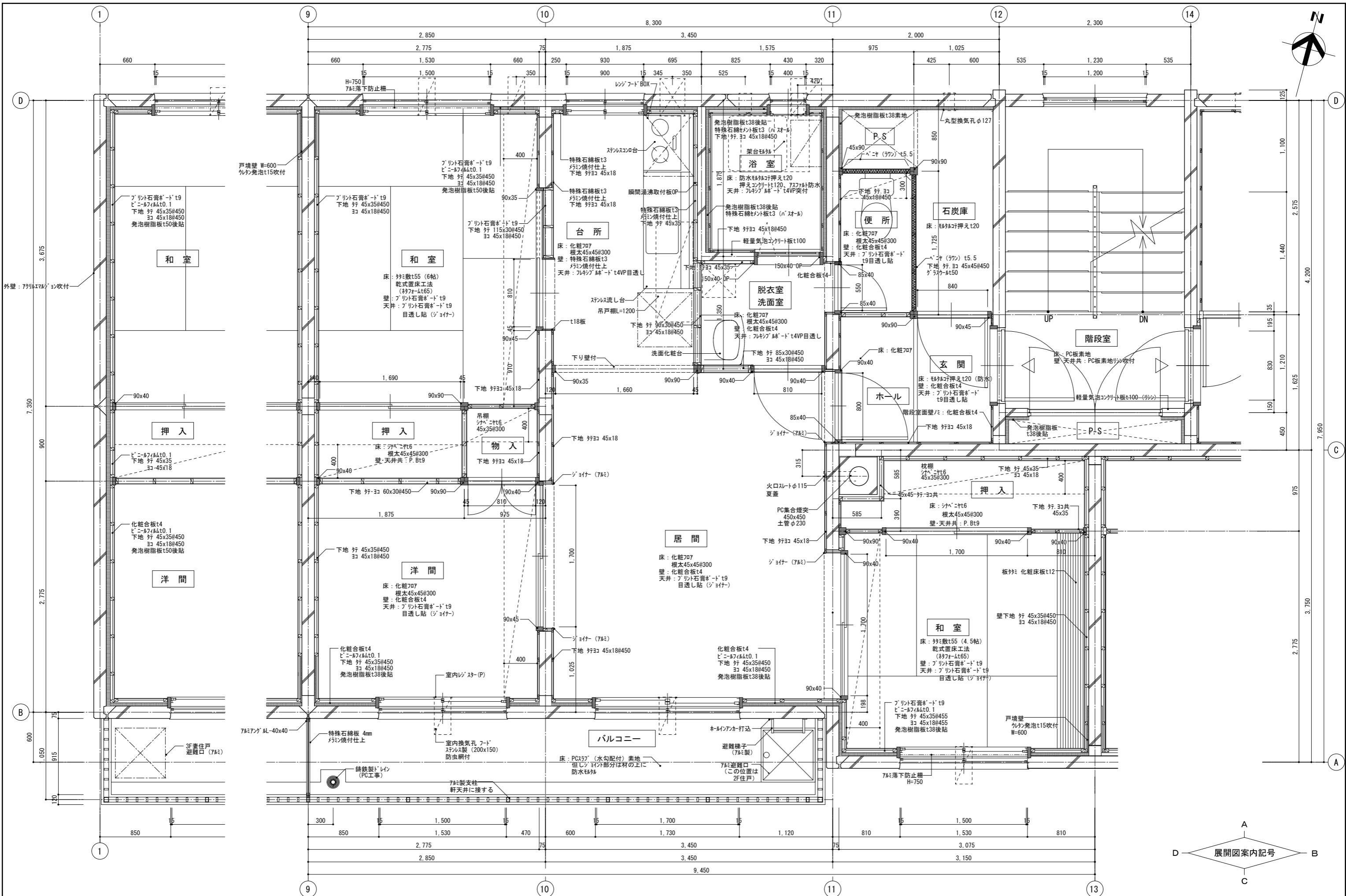
DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED

TITLE	NO.
令和6年度栄町55団地解体工事	
立面図	A-08

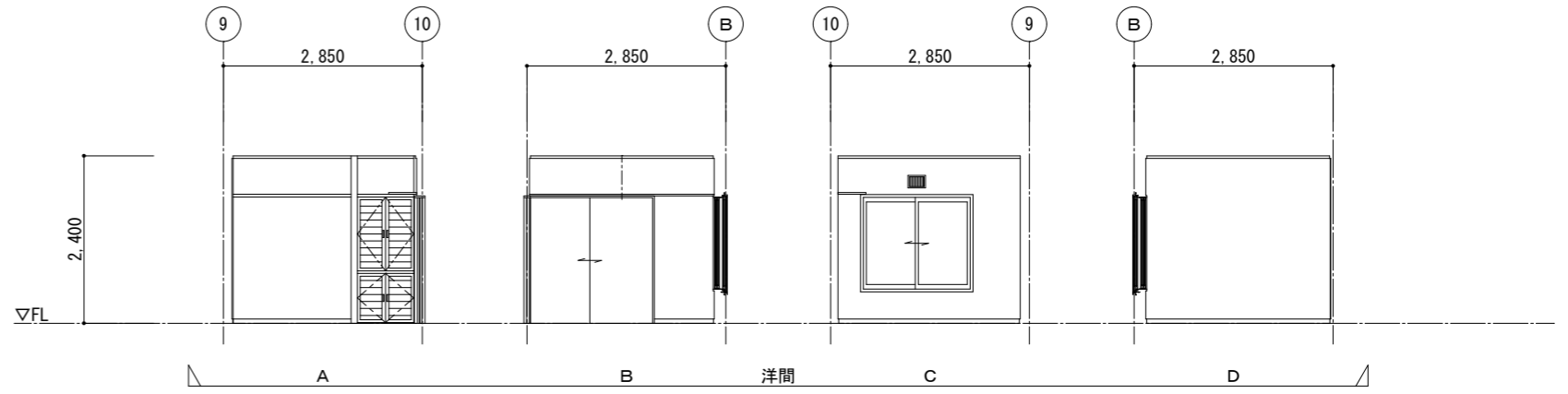
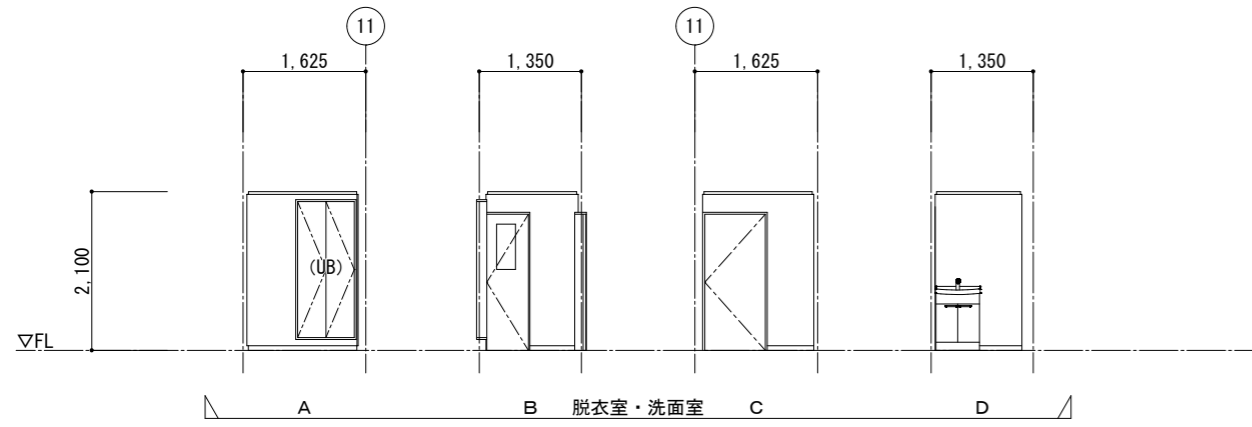
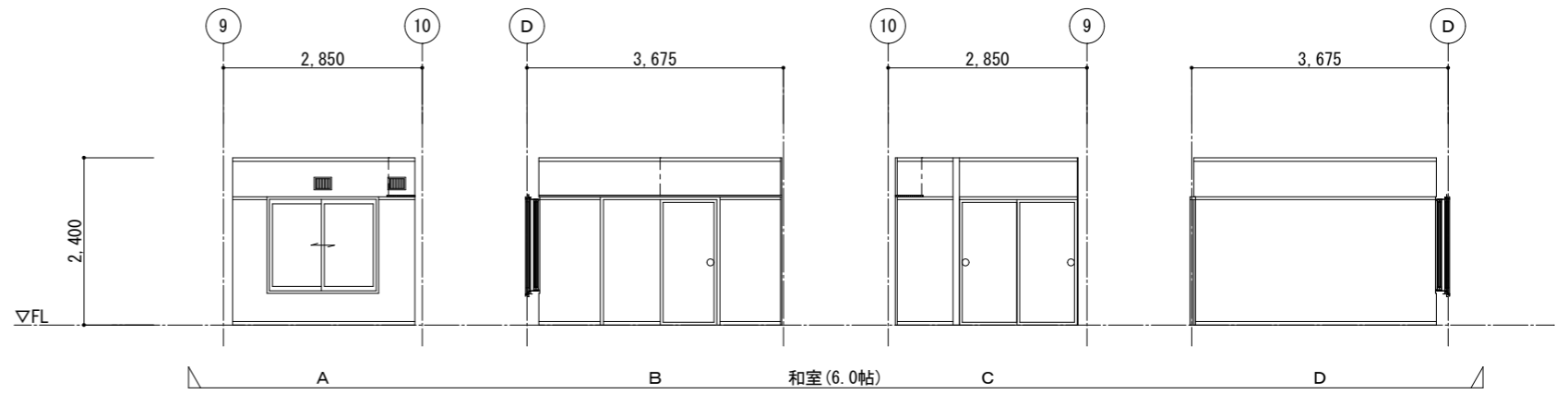
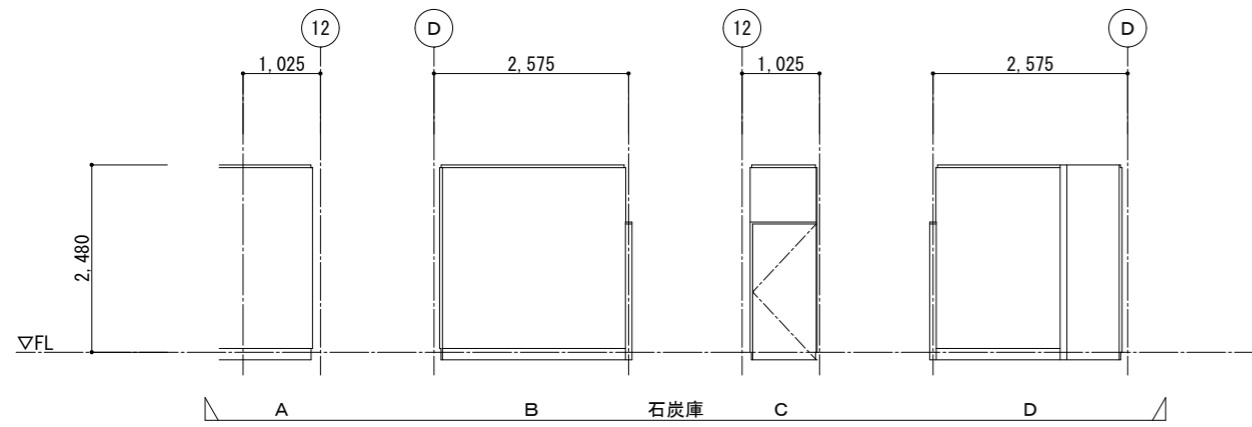
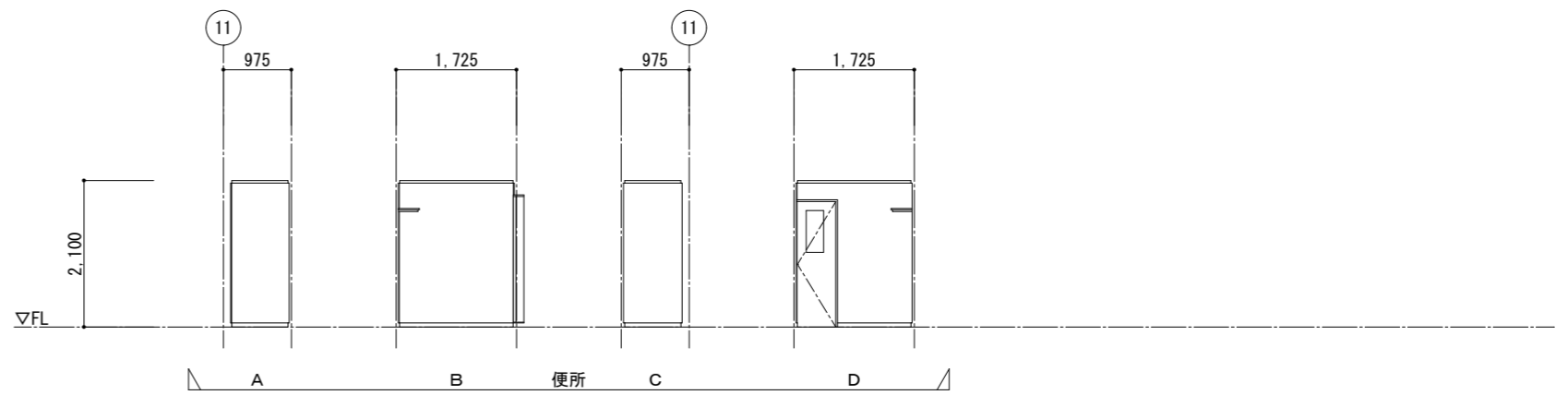
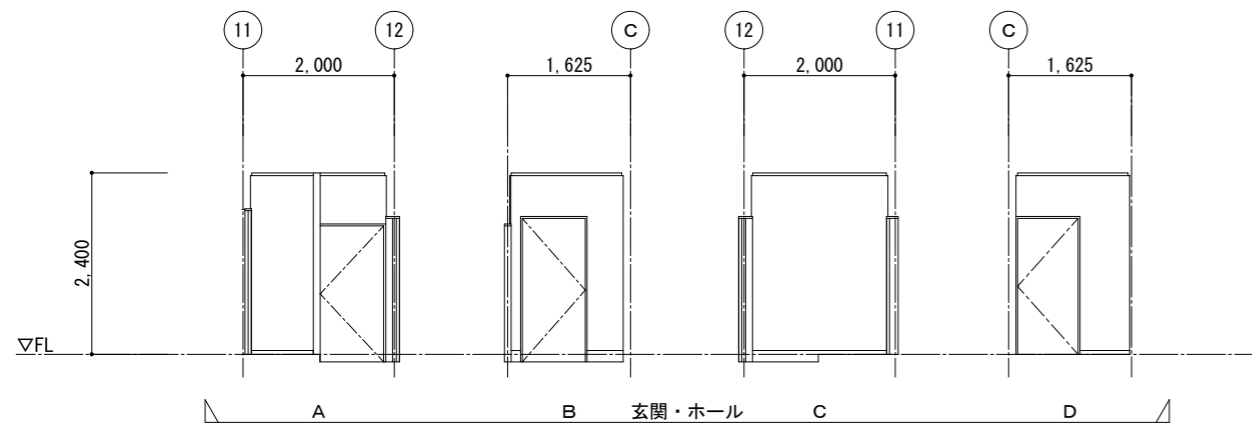


階段下平面詳細図

DESCRIPTION	 IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE	NO.	
		A1=1/30 A3=1/60						令和6年度栄町55団地解体工事 矩計図	A-09
		DATE							
		2024.03							



DESCRIPTION	 IIA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE	A1=1/20	DESIGNED		CHECKED		TITLE	令和6年度栄町55団地解体工事	NO.	A-10
			A3=1/40	DRAWN					平面詳細図		
		DATE	2024.03								



DESCRIPTION	

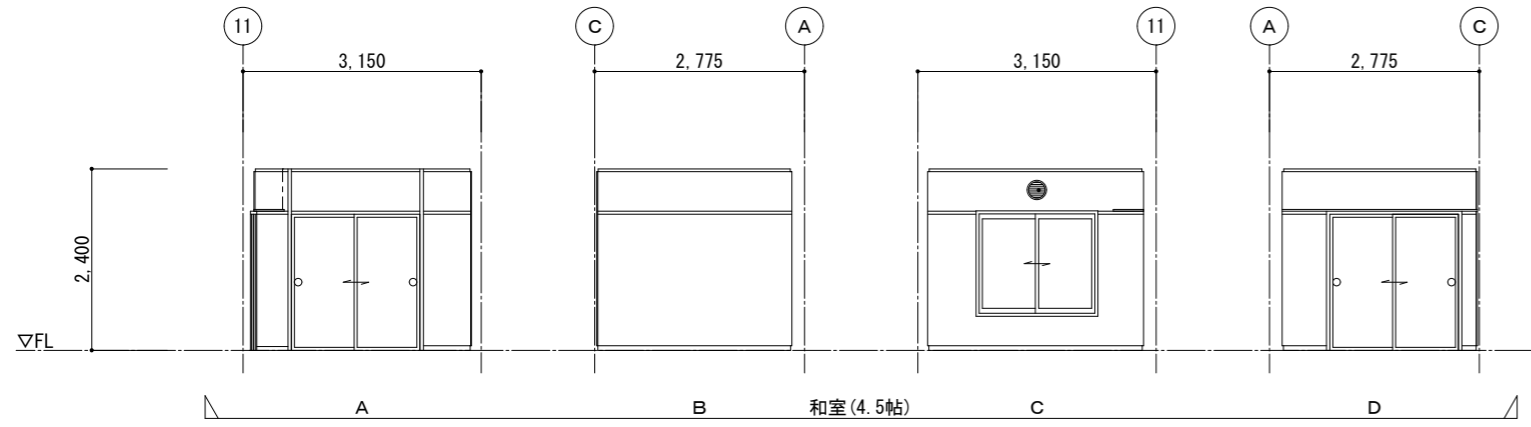
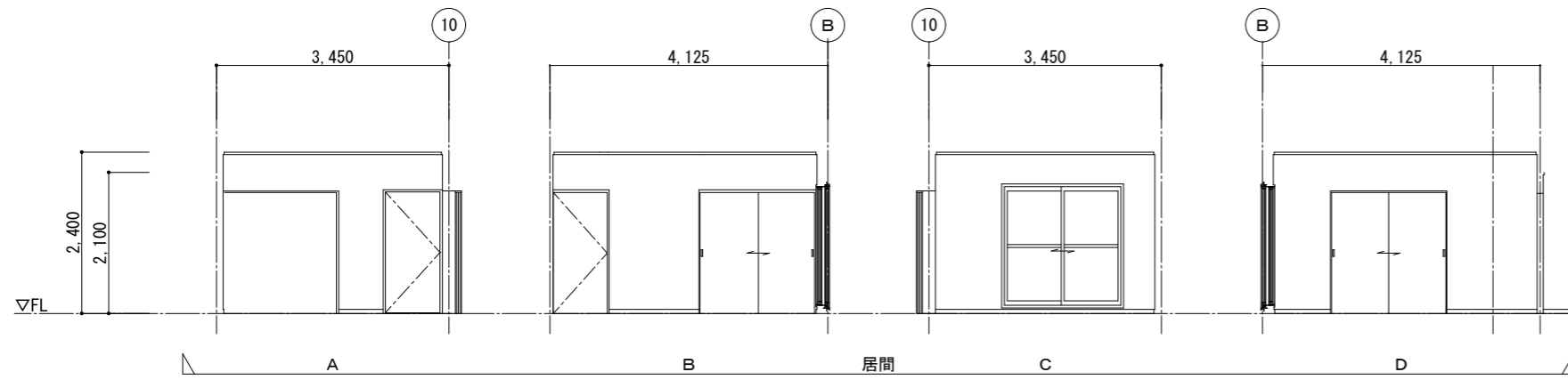
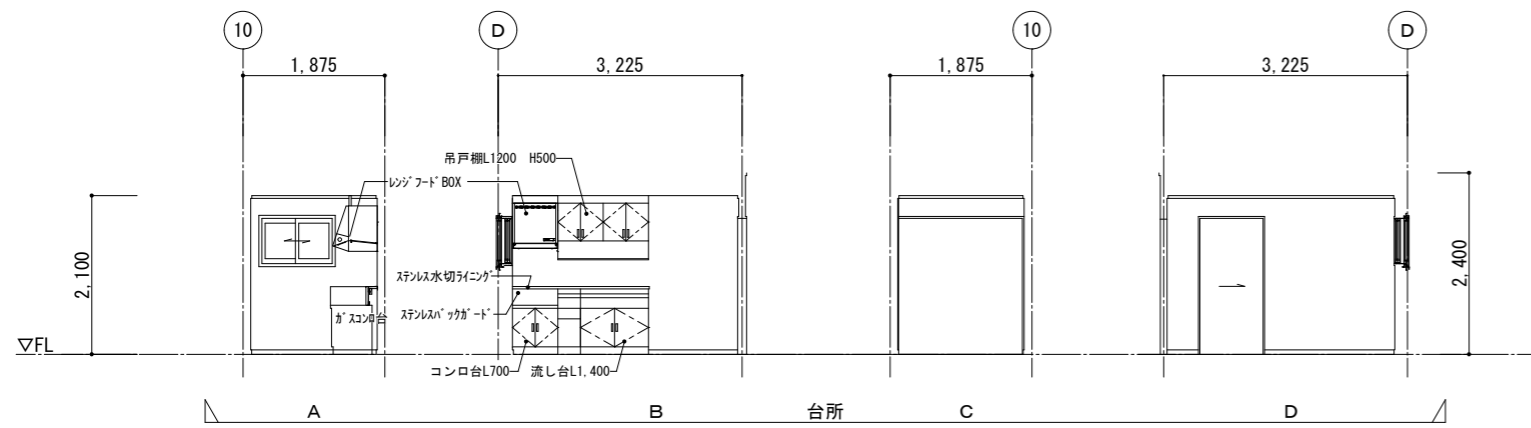


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/50
 A3=1/100
 DATE
 2024.03

DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED

TITLE	NO.
令和6年度栄町55団地解体工事	A-11
展開図 1	



DESCRIPTION	

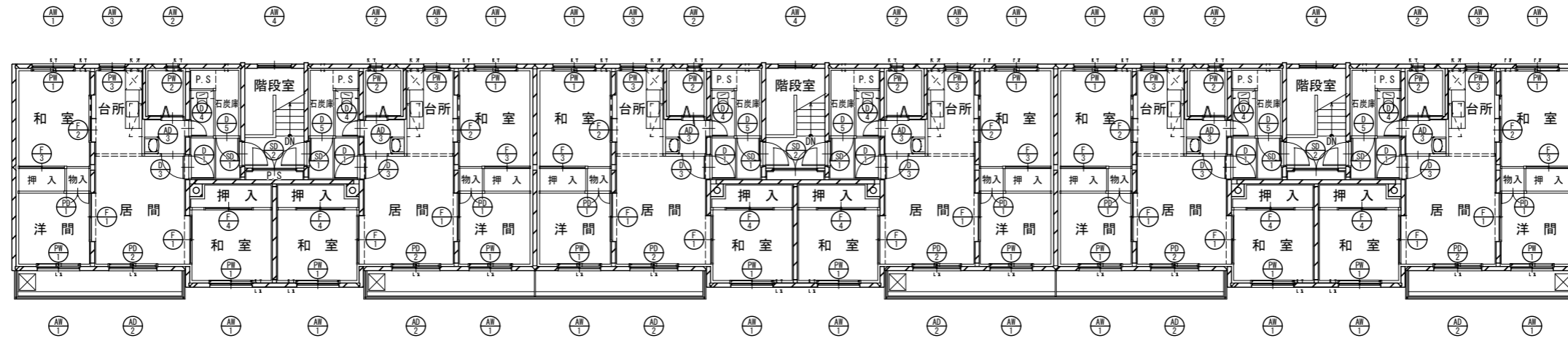


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

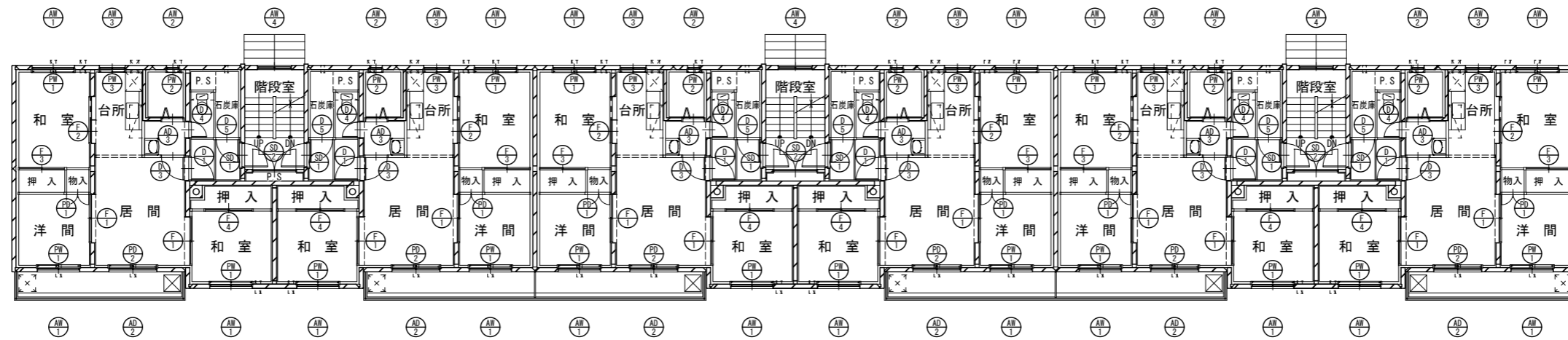
SCALE
 A1=1/50
 A3=1/100
 DATE
 2024.03

DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED

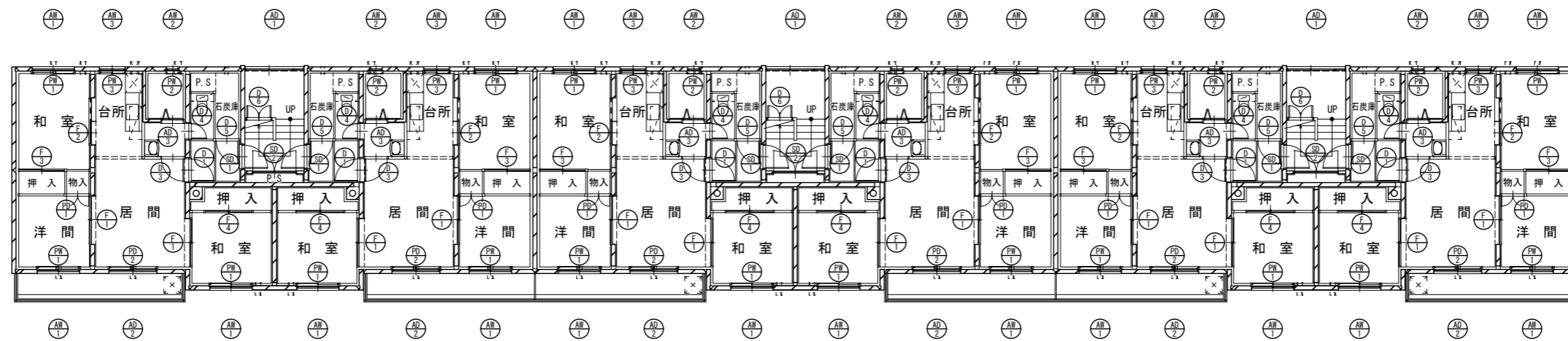
TITLE	NO.
令和6年度栄町55団地解体工事	A-12
展開図 2	



3階建具記号図 1/100



2階建具記号図 1/100



1階建具記号図 1/100

DESCRIPTION	



慧 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/100
 A3=1/200
 DATE
 2024.03

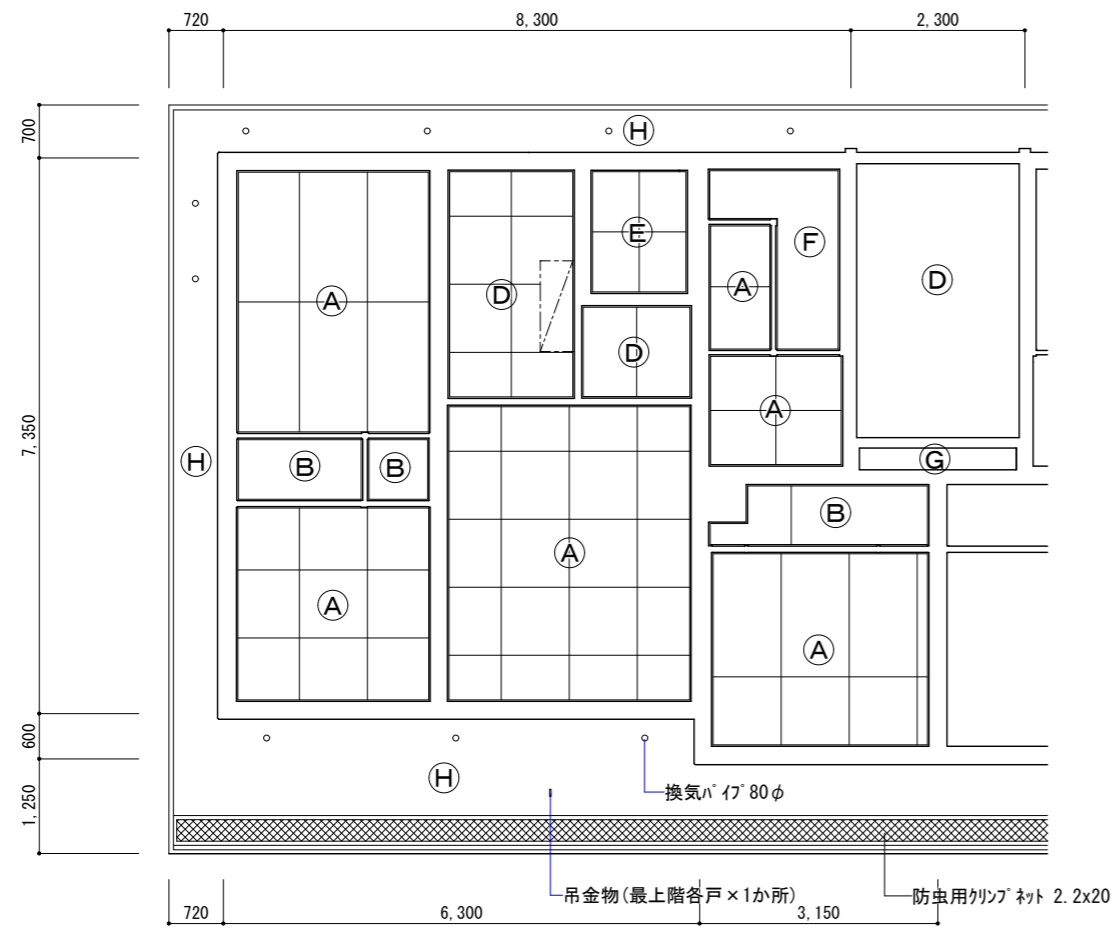
DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED

TITLE	NO.
令和6年度栄町55団地解体工事	A-13
建具記号図	

記号	SD 1 片開き BL7&8窓	SD 2 両開き ス&8戸 (フラス)	AD 1 引違い 脇付 7&8戸	AD 2 引違い BL7&8戸 (小窓付)	AD 3 引違い BL7&8戸 (小窓付)	AW 1 引違い BL7&8窓 (小窓付)	AW 2 くり出し BL7&8窓	AW 3 引違い 7&8窓	AW 4 引違い BL7&8窓
室名	玄関	P.S	共用玄関	居間~バルコニー	浴室	洋室、和室6帖、和室4.5帖	浴室	台所	階段室
形状	18力所 	9力所 	3力所 	18力所 	18力所 	54力所 	18力所 	18力所 	6力所
区分				見付	見込	見付	見込	見付	見込
上材				30	18			30	18
中材				60	21			35	21
下材				60	18			40	18
型枠				30	25			30	25
金物	附属金物一式巾木付戸当り (7材止付) ドアローザ-1型 (ストッパ-付) ドアスラブ	ステン製ギ&8丁番 125mm...4枚 ステン製 フラス落シ 150mm...1組 ケスハンド&他	附属金物一式 数層ステン	全左		附属金物一式 ST&8列付	全左	全左	全左
仕上	PL表面処理に依る	防塞戸 (ウレタン充填) エアタイト型	両面7&8 透明ガラス 3mm レブイ&8ド7&8サッシ	全左		厚型ガラス 4mm	全左	全左	透明ガラス 3mm
備考									
記号	D 1 片開き フラス戸	PD 2 引違い ガラス戸	D 3 片開き フラス戸	D 4 片開き フラス戸	D 5 片開き フラス戸	D 6 両開き フラス戸	PD 1 両開き ガラス戸		
室名	ホ&8~居間	居間~パ&8&8	洗面脱衣	便所	石炭庫	床下改め口	洋室~押入		
形状	18力所 	18力所 	18力所 	18力所 	18力所 	3力所 	18力所 		
区分	見付	見込	見付	見込	見付	見込	見付	見込	見付
上材		33	60	33		33	36	40	20
中材		33	60	33		33	36	40	20
下材		33	60	33		33	36	40	20
型枠		33	75	33		33	36	40	20
金物	ステン製ギ&8丁番 102mm...2枚 ステン製空錠パ&8ット 60mm...11所 ステン上框、戸当り 90mm...11所	据込引手...4ヶ所 甲丸錠製レ&8 (7x9)...2本 戸車 36mm...4ヶ所	全左 ステン製空錠パ&8ット 60mm	ステン製ギ&8丁番 102mm...2枚 ステン製空錠ロック付パ&8ット 60mm...11所 ステン上框、戸当り 90mm...11所	ステン製ギ&8丁番 102mm...2枚 全左 全左	鋼製防錆ギ&8丁番RA式 89mm...2枚 シリ&8-本締錠	ステン製ギ&8丁番 65mm...8枚 公団用取手 90mm...4ヶ所 マグネットキャ&8...2ヶ所	ステン製ギ&8丁番 102mm...2枚 ステン製空錠パ&8ット 60mm...11所 ステン上框、戸当り 90mm...11所	
仕上	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm	ガラス強化複合板 4mm
備考	厚型ガラス 4mm	上段: 透明ガラス 3mm 下段: 厚型ガラス 4mm	型板ガラス 4mm、腰&8ニ&8 6mm	厚型ガラス 4mm	厚型ガラス 4mm	厚型ガラス 4mm	厚型ガラス 4mm	厚型ガラス 4mm	厚型ガラス 4mm
記号	PW 1 引違い ガラス窓	PW 2 片開き ガラス窓	PW 3 引違い ガラス窓	F 1 引違い 襖	F 2 片引き 襖	F 3 引違い 襖	F 4 引違い 襖		
室名	和室6帖・洋室1~3	浴室	台所	居間~和室4.5帖、居間~洋間	和室6帖~台所	和室6帖~押入	和室4.5帖~押入		
形状	54力所 	18力所 	18力所 	36力所 	18力所 	18力所 	18力所 		
区分	見付	見込	見付	見込	見付	見込	見付	見込	見付
上材		40	20		25	16	25	16	25
中材		40	20		25	16	25	16	25
下材		40	20		25	16	25	16	25
型枠		40	20		19	19	19	19	19
金物	枠見込 55	ステン丁番 51mm...2枚 ガラス取手 75mm...11所 三角戸&8 (中)...11所	枠見込 55						
仕上	ガラス強化複合板 4mm	全左	全左	全左	全左	全左	全左	全左	全左
備考	透明ガラス 3mm ガラス強化複合板 4mm	溝型ガラス	透明ガラス 3mm	フラス	全左	全左	全左	全左	全左

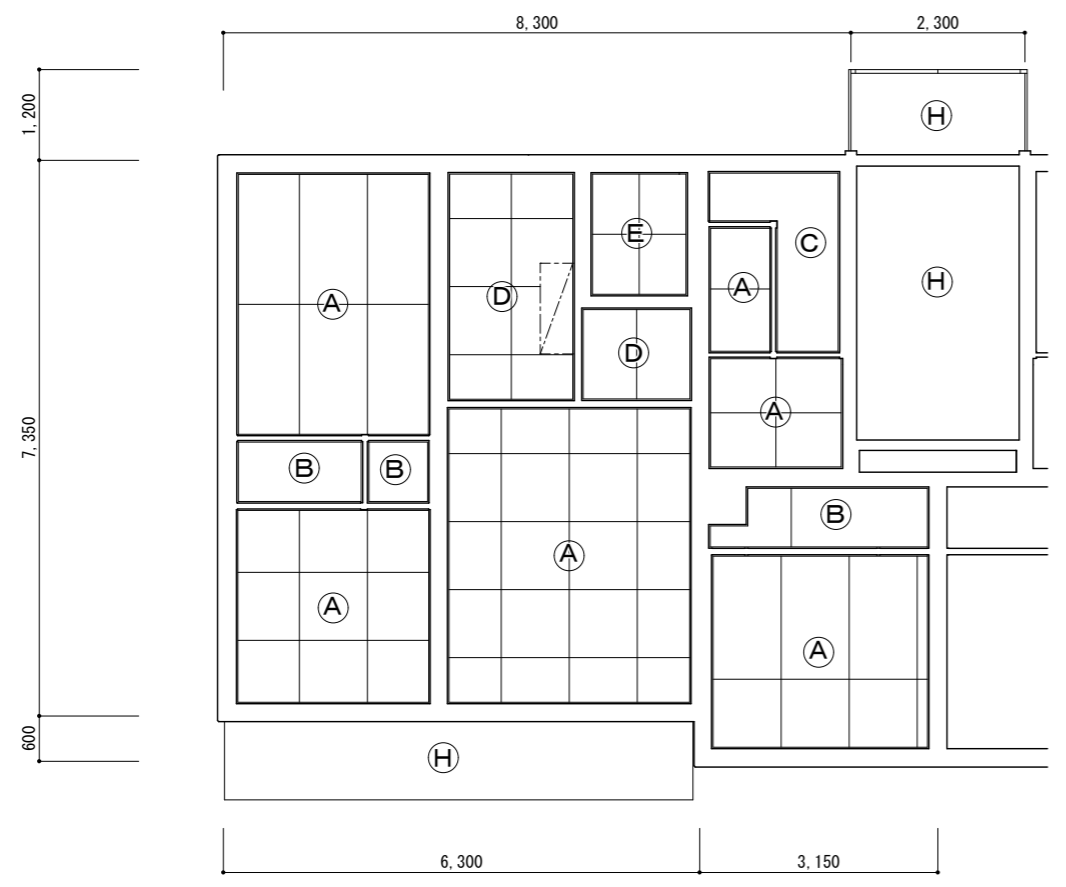
DESCRIPTION	

IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 高橋 義 光	SCALE A1=1/100 A3=1/200	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 建具表	NO. A-14
	DATE 2024.03						



天井伏図（最上階） 1/50

凡例	
(A)	プリント石膏ボード t9 目透かし貼（玄関・便所を除く部分はジョイナー付き）
(B)	P.B t9
(C)	発泡樹脂板 t25 後貼 面表し
(D)	フレキシブルボード t4 目透かし貼 VP
(E)	フレキシブルボード t4 突板貼 VP
(F)	発泡ウレタン吹付 t30 表わし
(G)	発泡樹脂板 t38
(H)	アクリルエマルジョン吹付



天井伏図（一般階） 1/50

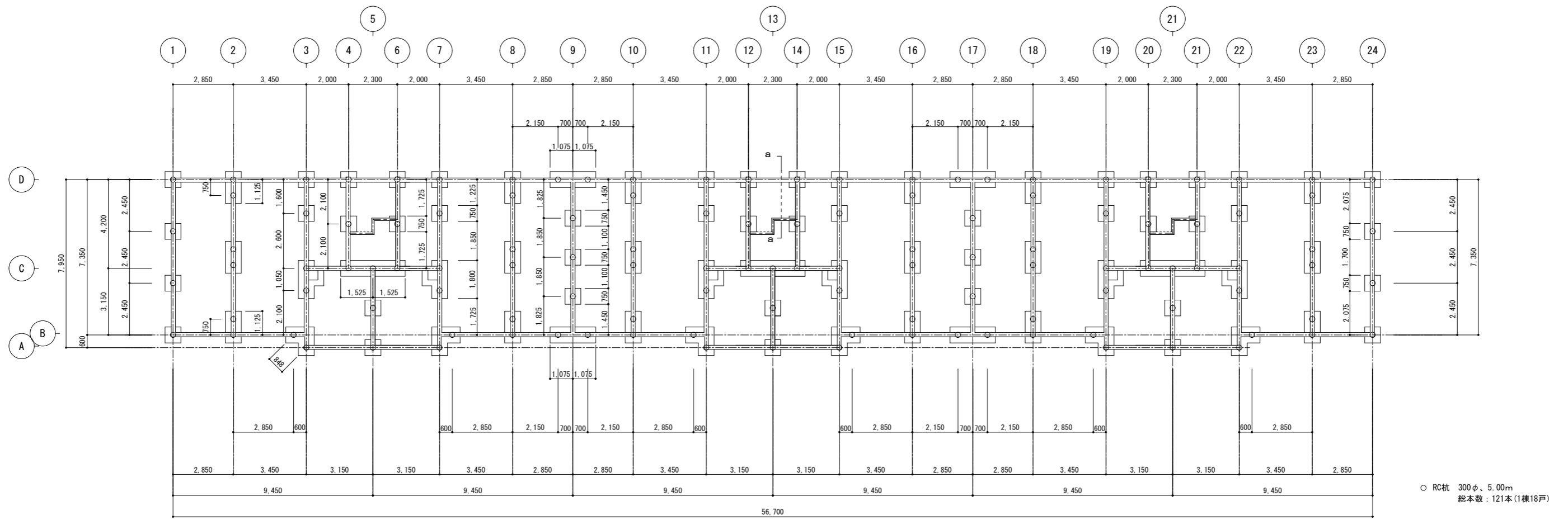
凡例（一般階）	
(A)	プリント石膏ボード t9 目透かし貼（玄関・便所を除く部分はジョイナー付き）
(B)	P.B t9
(C)	発泡樹脂板 t25 後貼 面表し
(D)	フレキシブルボード t4 目透かし貼 VP
(E)	フレキシブルボード t4 突板貼 VP
(F)	ウレタン発泡 t30 吹付面表し
(G)	発泡樹脂板 t38
(H)	アクリル系リシン吹付

DESCRIPTION	

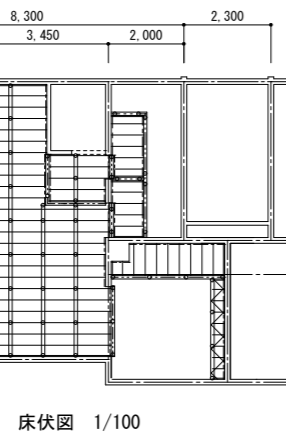
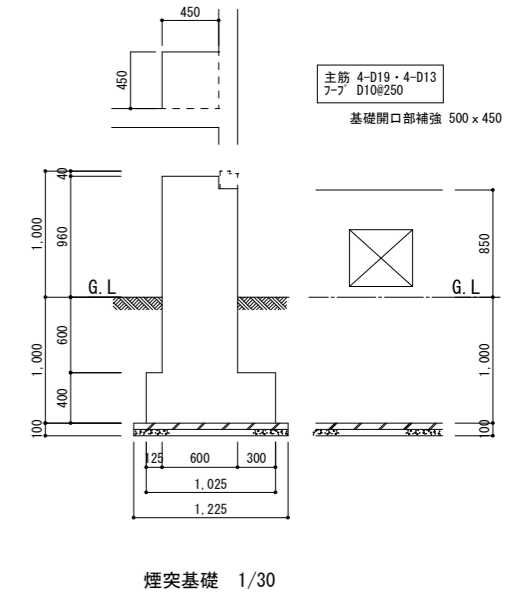
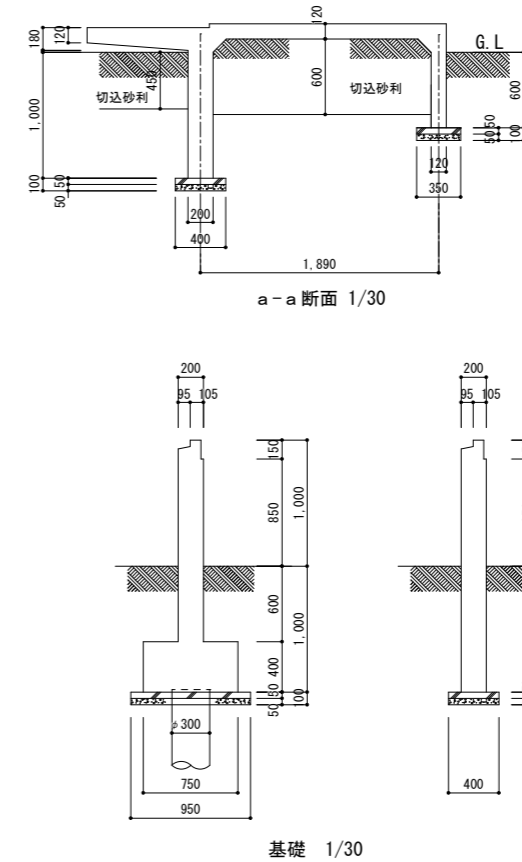
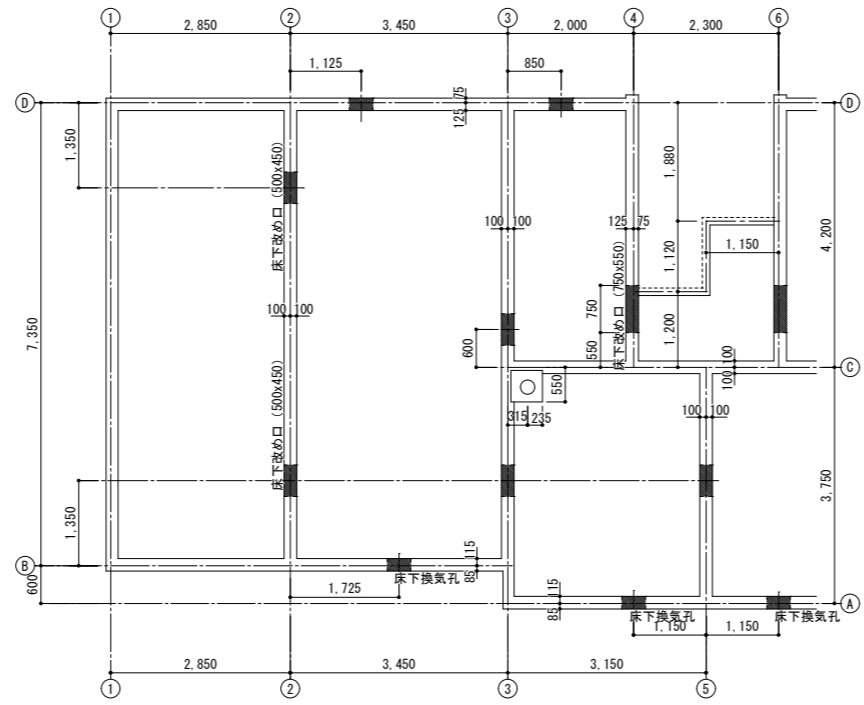
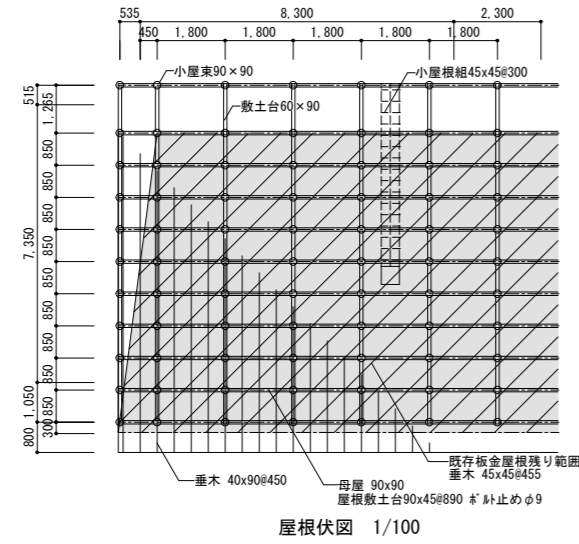


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/50 A3=1/100	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 天井伏図	NO. A-15
DATE 2024.03						



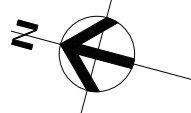
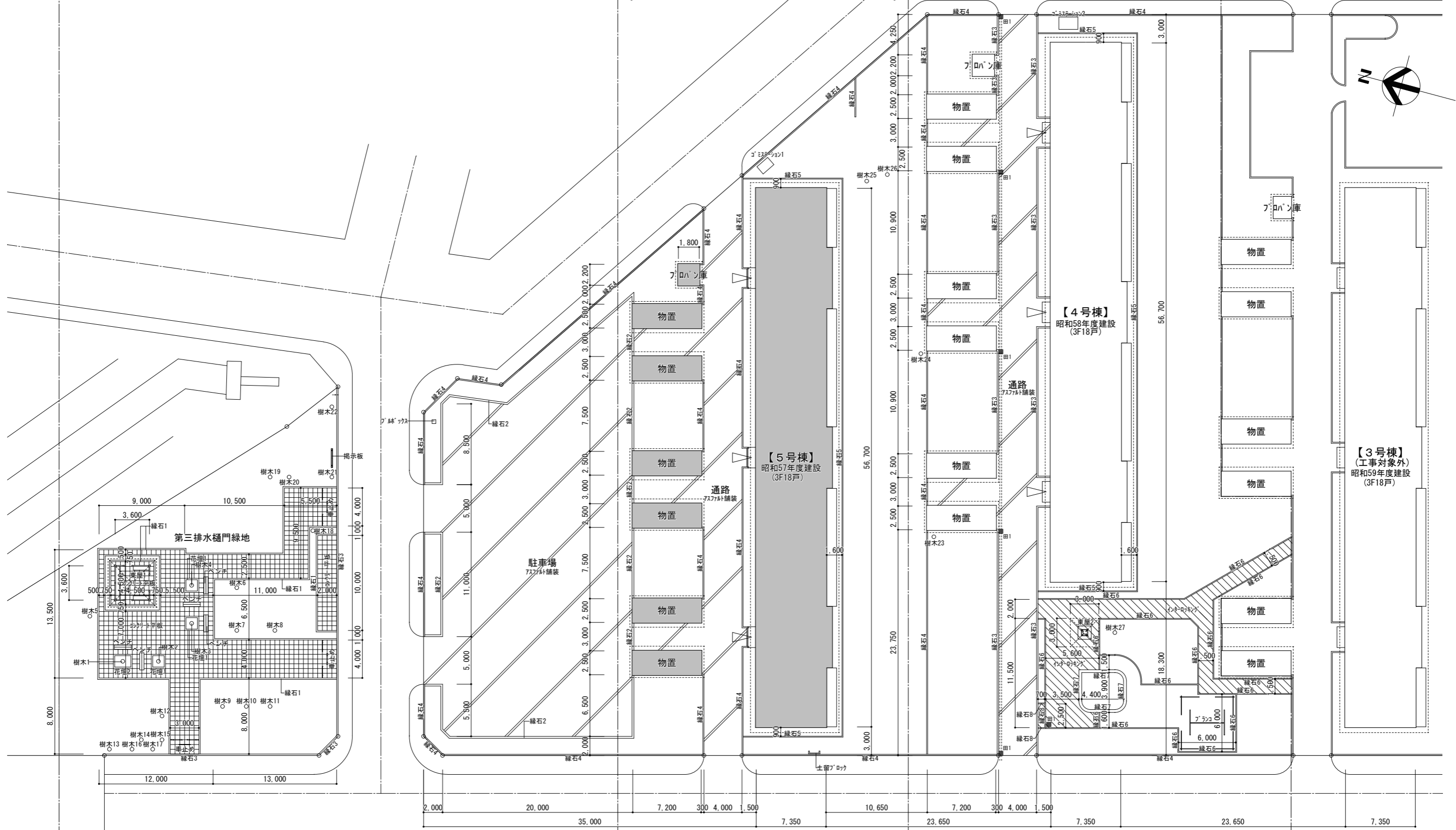
基礎伏図 1/100



凡例	敷土台 90×45
	大引 90×45
	根太 45×45 @300
	根太束 60×30
	防振ゴム(材質:天然ゴム) 90×90 7カ所 1ヶ所 1ヶ所

令和7年度栄町55団地解体工事

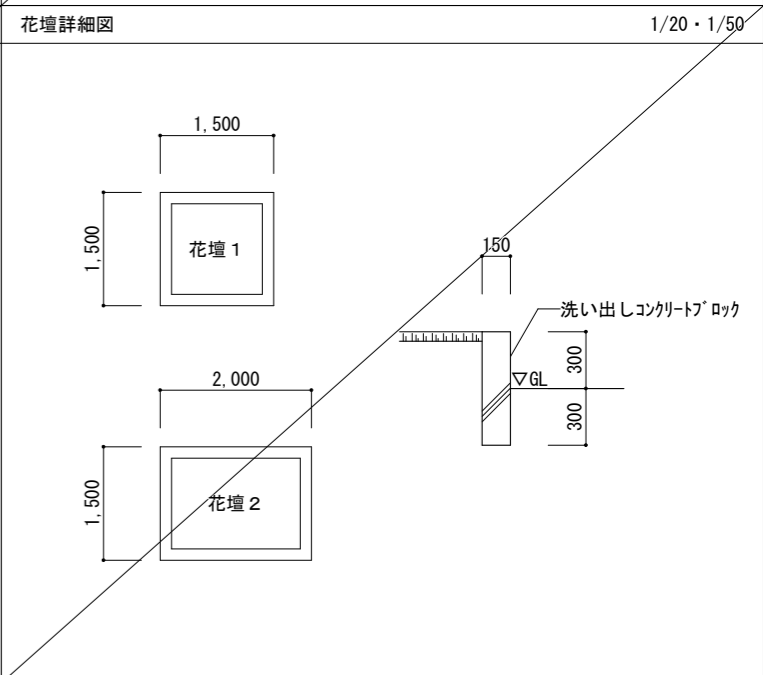
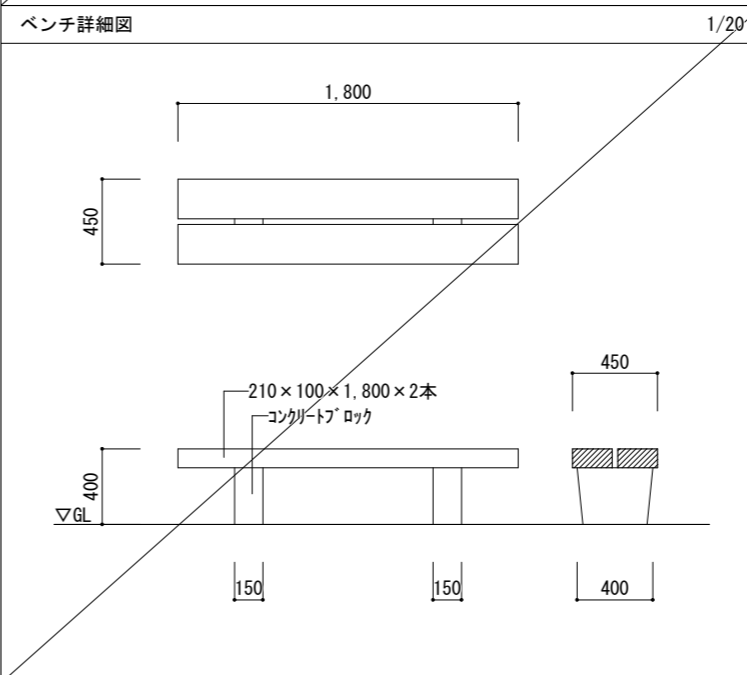
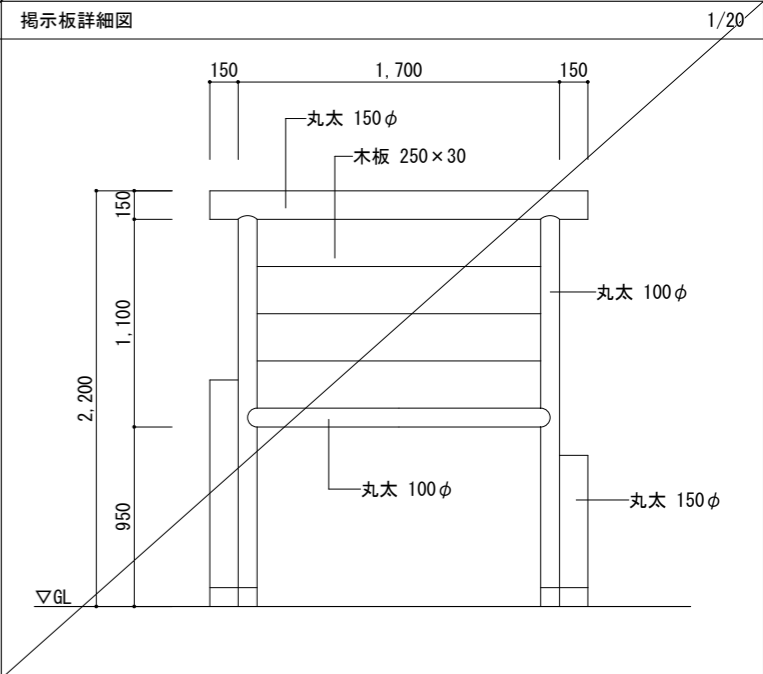
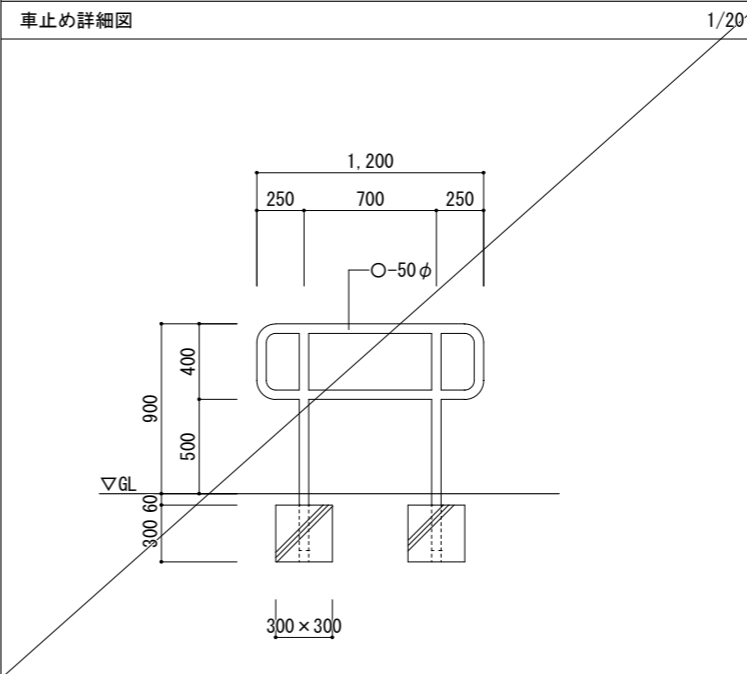
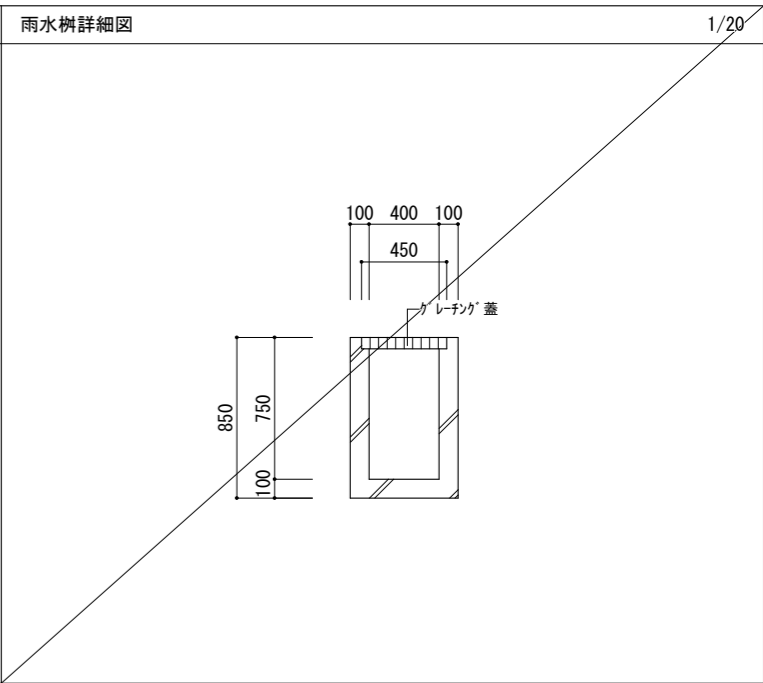
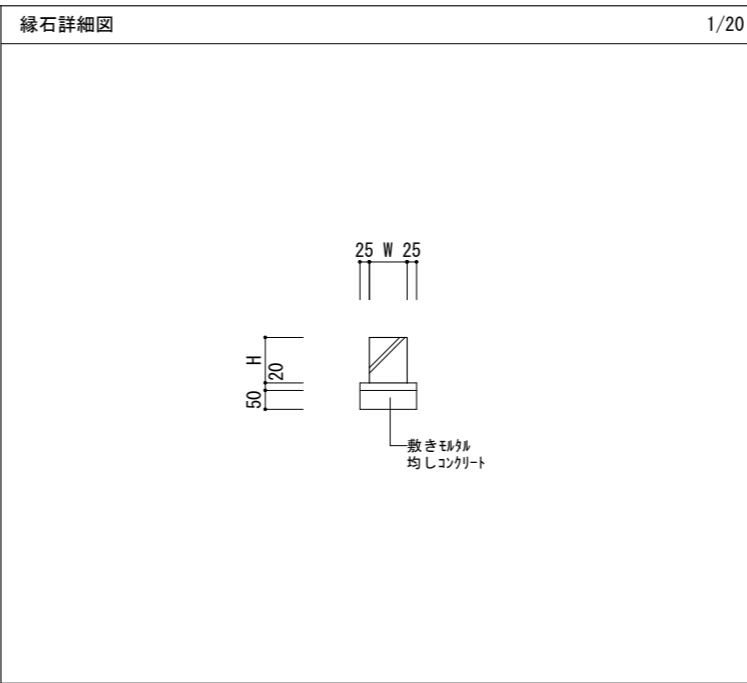
令和6年度栄町55団地解体工事



【凡例】
 ■ とりこわし建物
 ※レベルは現況程度とする。

DESCRIPTION	 住 研 究 所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE A1=1/200 A3=1/400	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事	NO.
		DATE 2024.03					外構図	A-17

記号	仕様	数量			記号	仕様	数量		
		令和6年度工事	令和7年度工事	令和7年度工事 (第三排水種門緑地)			令和6年度工事	令和7年度工事	令和7年度工事 (第三排水種門緑地)
7ｽﾌﾟﾙ舗装	アスファルト舗装t40	376 m ²	1,118 m ²	- m ²	樹木1	幹径:φ300、枝張:5,000、樹高:8,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ｺﾝｸﾘｰﾄ平板	洗い出し平板 500×500×60	- m ²	- m ²	286 m ²	樹木2	幹径:100φ、枝張:3,000、樹高:4,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ｲﾝﾀｰﾛｯｷﾝｸﾞ	ｲﾝﾀｰﾛｯｷﾝｸﾞﾌﾞﾛｯｸ 200×100×60	- m ²	136 m ²	- m ²	樹木3	幹径:100φ、枝張:2,000、樹高:3,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石1	洗い出し緑石 150×170×600	- m	- m	178 m	樹木4	幹径:350φ、枝張:8,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石2	緑石 200×200×600	33.9 m	73.6 m	- m	樹木5	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石3	緑石 150×170×600	- m	130 m	62.2 m	樹木6	幹径:300φ、枝張:6,000、樹高:8,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石4	緑石 120×150×600	164 m	199 m	- m	樹木7	幹径:300φ、枝張:6,000、樹高:8,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石5	緑石 100×120×600	79.6 m	79.6 m	- m	樹木8	幹径:300φ、枝張:6,000、樹高:8,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石6	レンガ積 100×200×60	- m	140 m	- m	樹木9	幹径:300φ、枝張:4,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石7	レンガ積 W300	- m	17.5 m	- m	樹木10	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
緑石8	緑石 100×300×600	- m	4.1 m	- m	樹木11	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
土留ﾌﾞﾛｯｸ	100×600	- m	1.8 m	- m	樹木12	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
東屋1	木造 3,600×3,600	- 箇所	- 箇所	1 箇所	樹木13	幹径:200φ、枝張:3,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
東屋2	S造 3,000×3,000	- 箇所	1 箇所	- 箇所	樹木14	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ベンチ	座板:木製 450×1,800×t100、脚部:ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ	- 箇所	- 箇所	5 箇所	樹木15	幹径:200φ、枝張:4,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
掲示板	木製 1,700×2,200	- 箇所	- 箇所	1 箇所	樹木16	幹径:250φ、枝張:4,000、樹高:10,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
車止め	鋼製 50φ 1,200×900	- 箇所	- 箇所	9 箇所	樹木17	幹径:350φ、枝張:10,000、樹高:12,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
花壇1	洗い出しｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ 1,500×1,500×300	- 箇所	- 箇所	3 箇所	樹木18	幹径:150φ、枝張:4,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
花壇2	洗い出しｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ 2,000×1,500×300	- 箇所	-	1 箇所	樹木19	幹径:400φ、枝張:8,000、樹高:13,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ｺﾞﾐｽｸﾘｰﾝｼﾞｮﾝ1	鋼製 1,500×1,000×H1,600	1 箇所	- 箇所	- 箇所	樹木20	幹径:350φ、枝張:8,000、樹高:13,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ｺﾞﾐｽｸﾘｰﾝｼﾞｮﾝ2	鋼製 2,000×1,300×H1,800	- 箇所	1 箇所	- 箇所	樹木21	幹径:250φ、枝張:8,000、樹高:13,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ﾌﾞﾗﾝｺ	鋼製 3,600×2,600×H2,600(単管欄共)	- 箇所	1 箇所	- 箇所	樹木22	幹径:400φ、枝張:8,000、樹高:13,000~伐採伐根	- 箇所	- 箇所	1 箇所
ﾌﾞﾚｯｸﾞﾗｽ	SUS 400×400×400	- 箇所	1 箇所	- 箇所	樹木23	幹径:250φ、枝張:4,000、樹高:6,000~伐採伐根	- 箇所	1 箇所	- 箇所
田1	雨水樹 ｸﾞﾚｰﾁﾝｸﾞ 蓋 450×450	- 箇所	6 箇所	- 箇所	樹木24	幹径:50φ、枝張:2,000、樹高:4,000~伐採伐根	- 箇所	1 箇所	- 箇所
					樹木25	幹径:150φ、枝張:3,000、樹高:4,000~伐採伐根	1 箇所	- 箇所	- 箇所
					樹木26	幹径:60φ、枝張:2,000、樹高:3,000~伐採伐根	1 箇所	- 箇所	- 箇所
					樹木27	幹径:650φ、枝張:10,000、樹高:15,000~伐採伐根	- 箇所	1 箇所	- 箇所

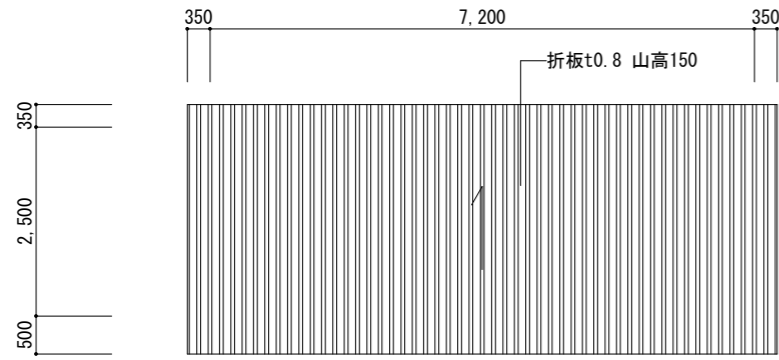


DESCRIPTION	

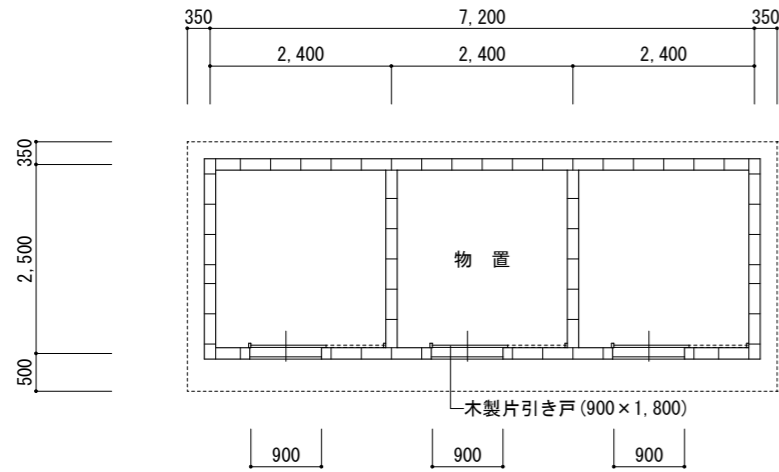


株式会社 IA研究所
INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
1級建築士登録 第298762号
管理建築士 高橋 義光

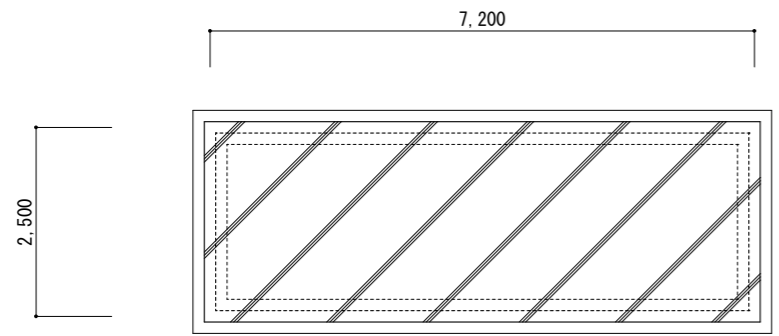
SCALE A1=1/20・1/50 A3=1/40・1/100 DATE 2024.03	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 外構リスト・外構詳細図 1	NO. A-18
---	----------	-------	---------	---------	---	-------------



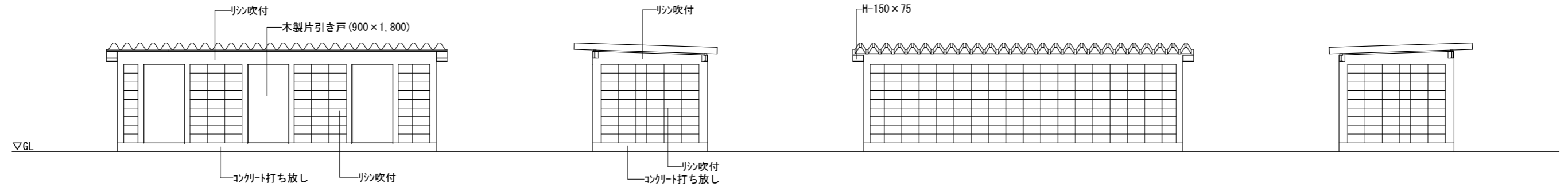
屋根平面図



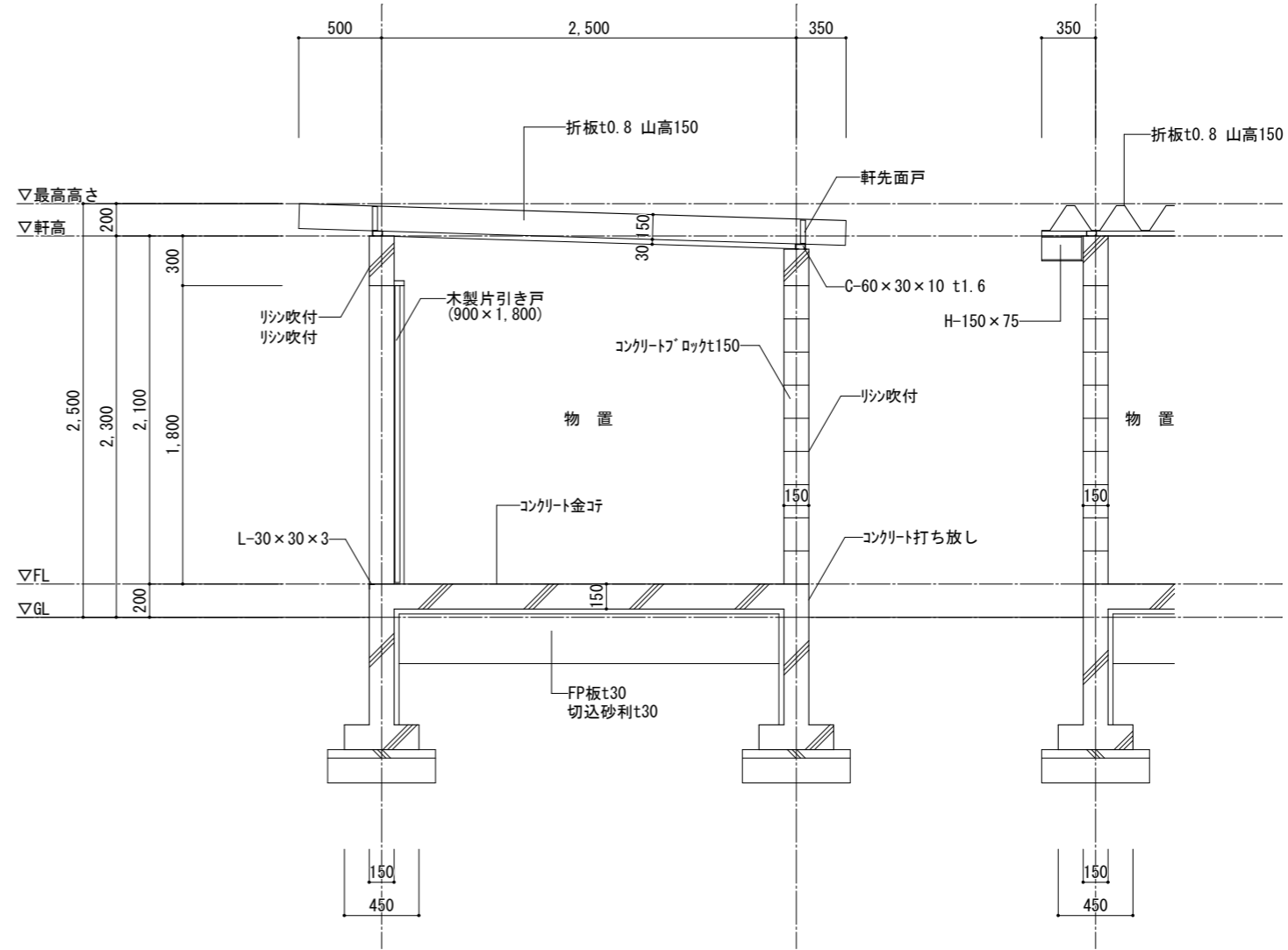
平面図



基礎伏図



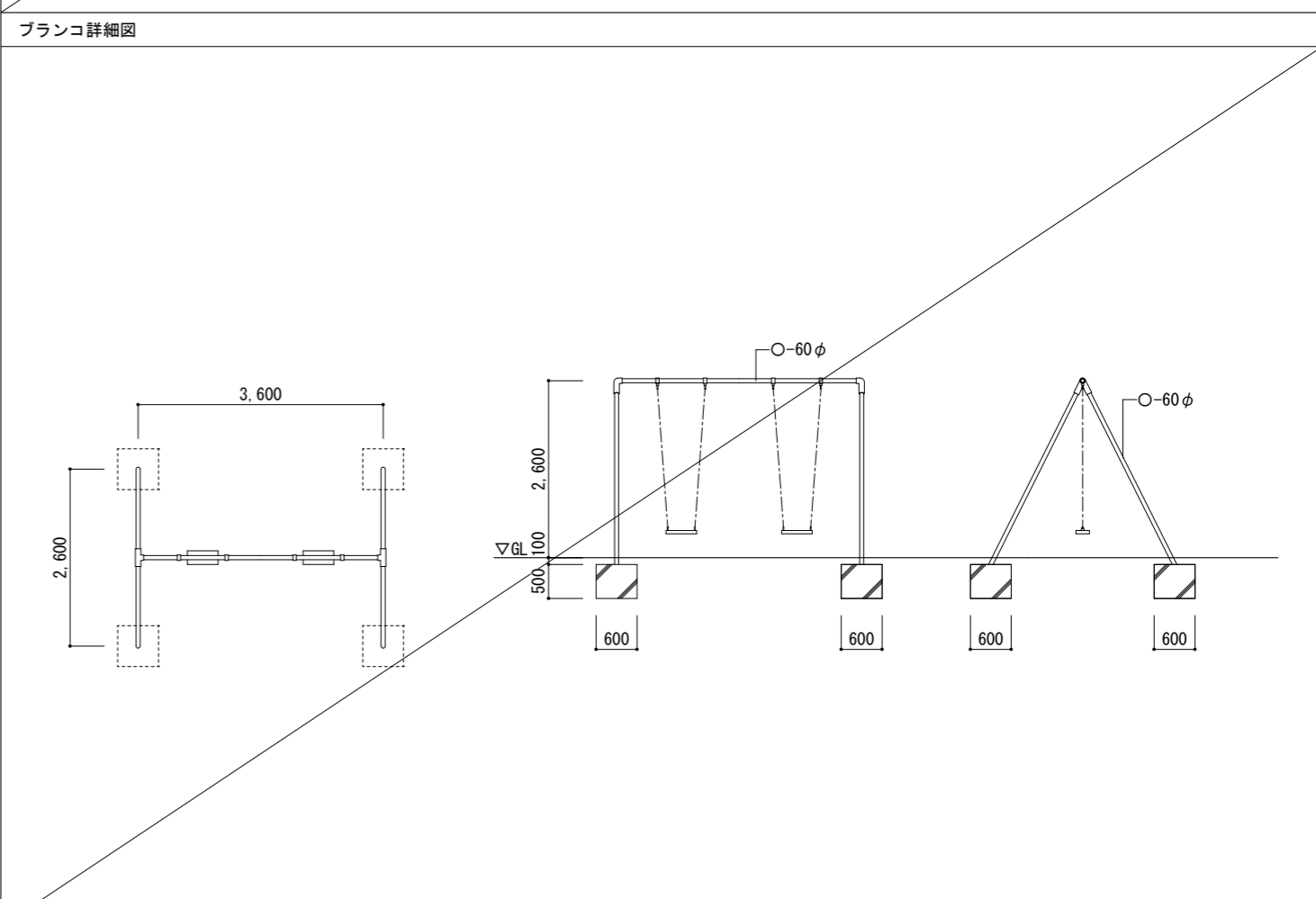
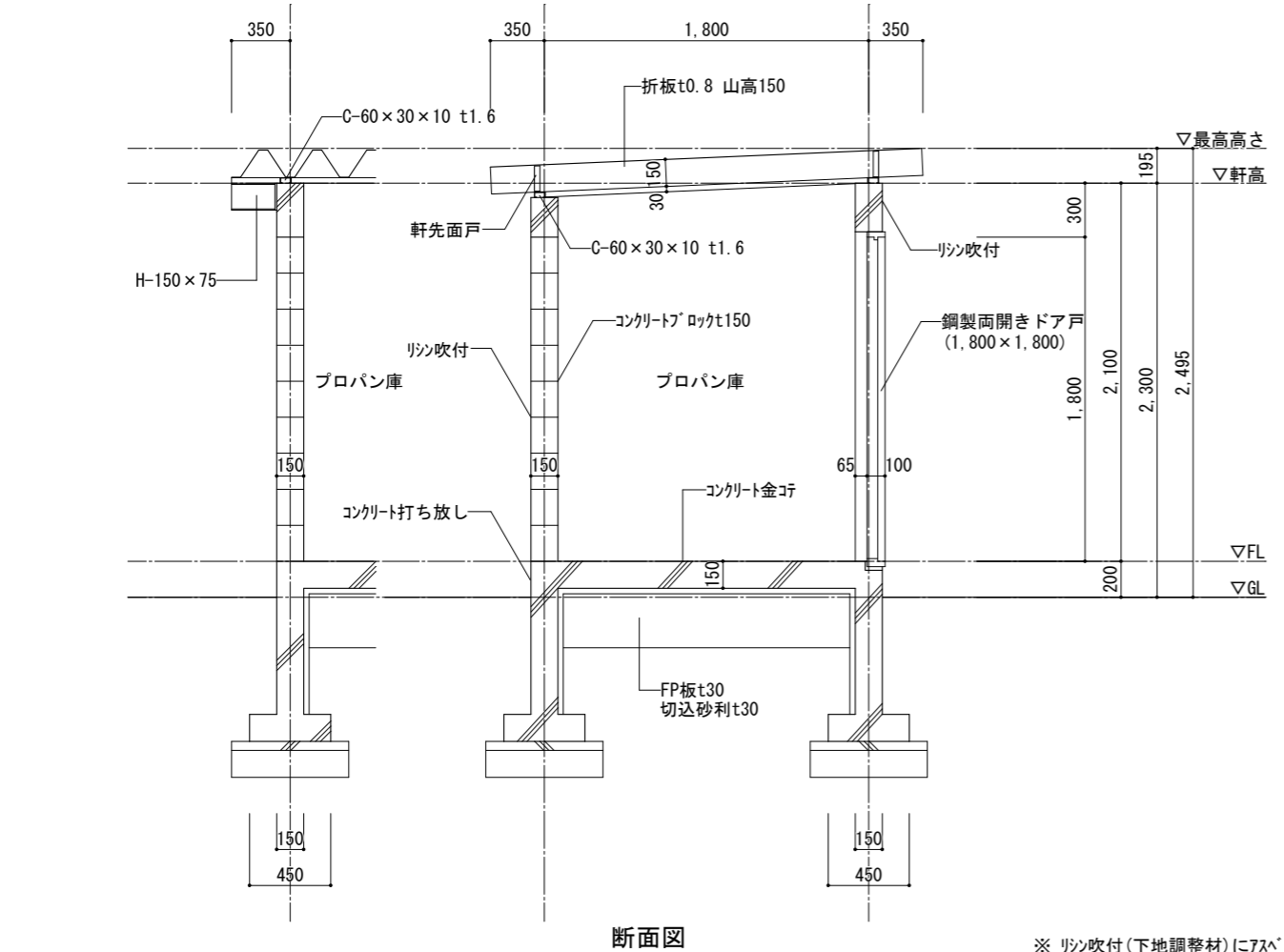
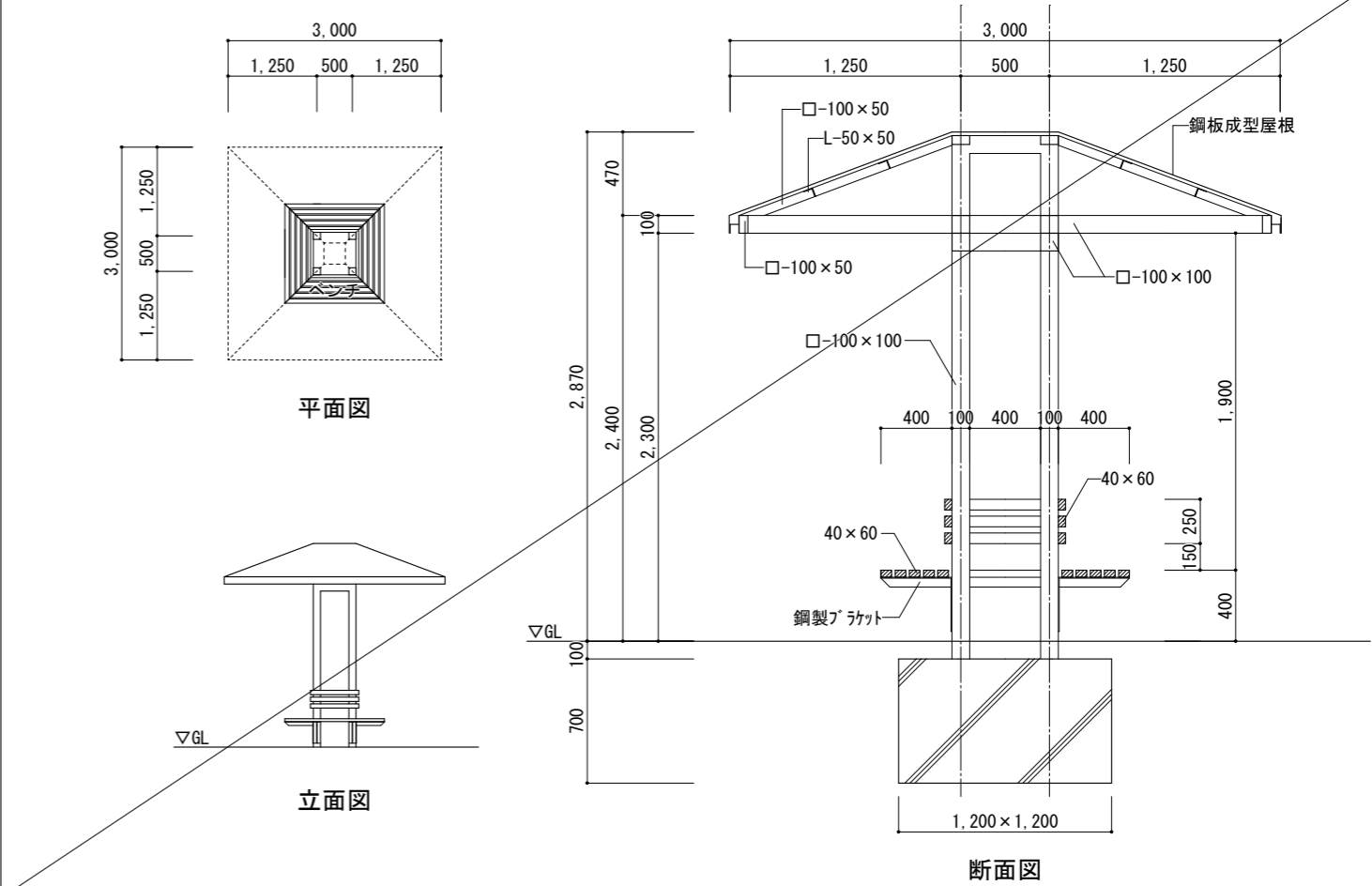
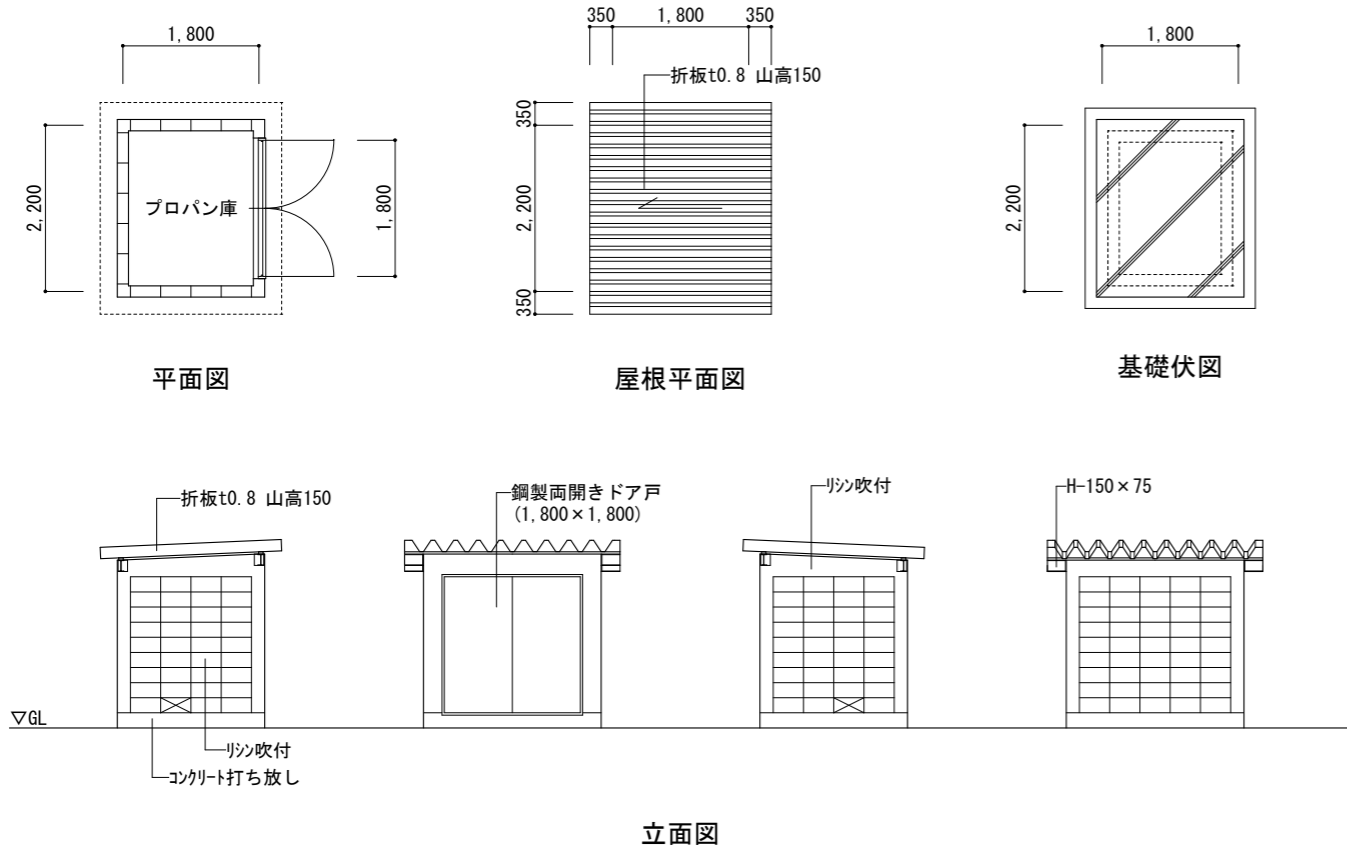
立面図



断面図

※ リン吹付 (下地調整材) に7スレット含有

DESCRIPTION	 株式会社 IA研究所 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC. 1級建築士登録 第298762号 管理建築士 高橋 義光	SCALE A1=1/20・1/50 A3=1/40・1/100	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事	NO.
		DATE 2024.03					外構詳細図 2	A-19



※ リシン吹付(下地調整材)に7ｽﾌﾟｽ含有

DESCRIPTION	

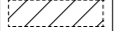


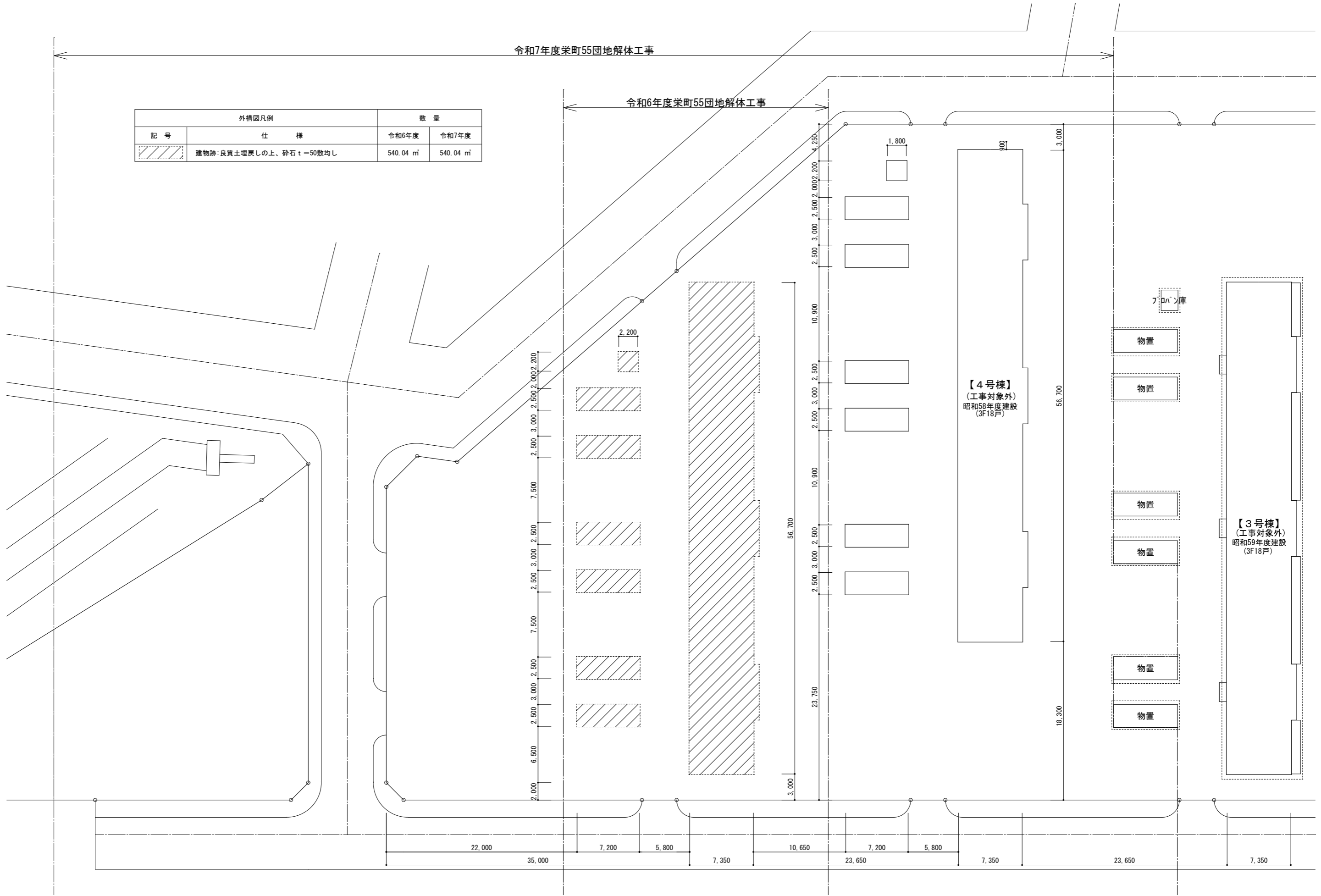
株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/20・1/50 A3=1/40・1/100	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 外構詳細図3	NO. A-20
DATE 2024.03						

令和7年度栄町55団地解体工事

令和6年度栄町55団地解体工事

外構図凡例		数量	
記号	仕様	令和6年度	令和7年度
	建物跡:良質土埋戻しの上、砕石 t=50敷均し	540.04 m ²	540.04 m ²



DESCRIPTION	



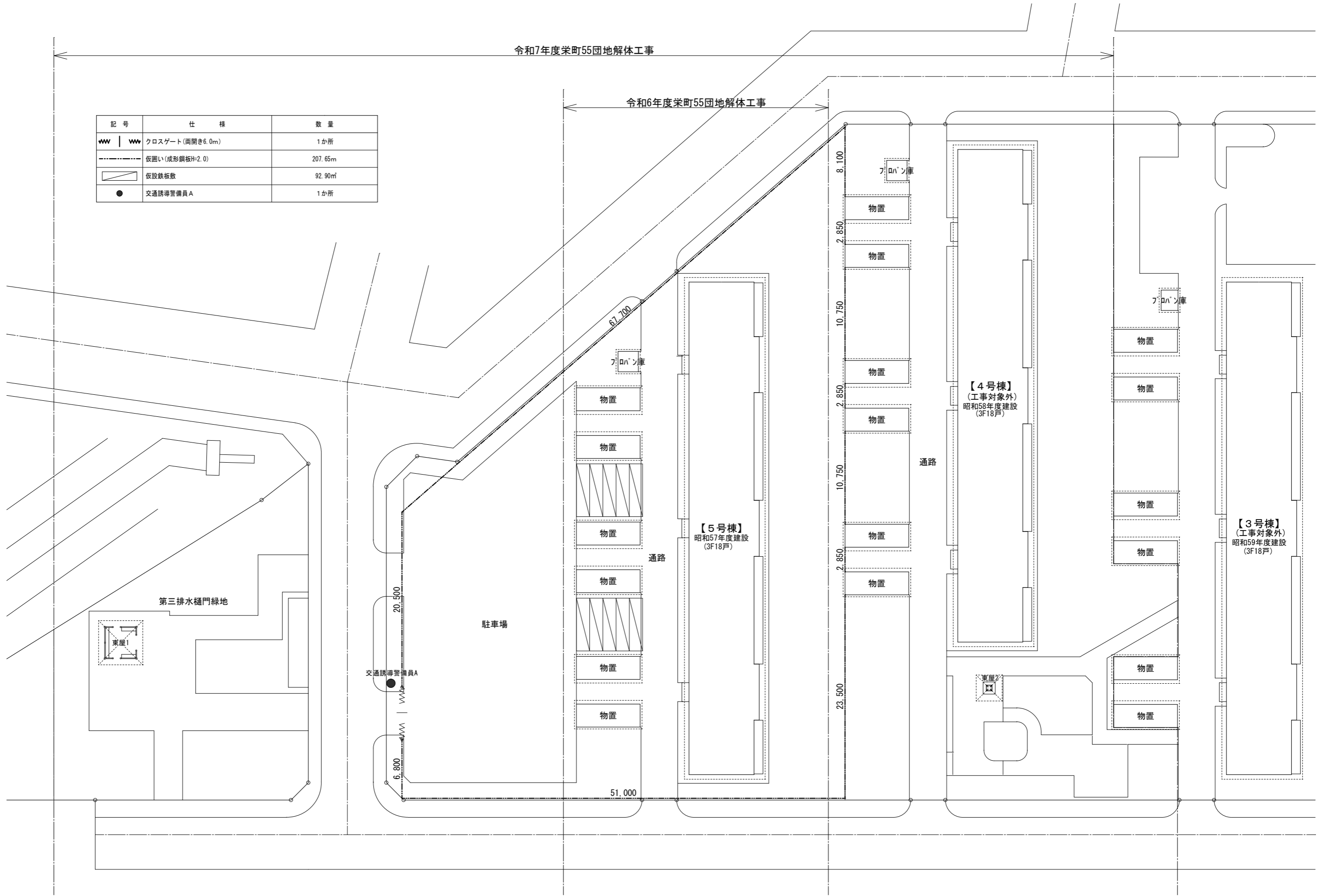
IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/200 A3=1/400	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事	NO. A-21
DATE 2024.03					外構図(解体後)	

令和7年度栄町55団地解体工事

令和6年度栄町55団地解体工事

記号	仕様	数量
ww ww	クロスゲート(両開き6.0m)	1か所
----	仮囲い(成形鋼板H=2.0)	207.65m
	仮設鉄板敷	92.90㎡
●	交通誘導警備員A	1か所



DESCRIPTION	



IA研究所
INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
1級建築士登録 第298762号
管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/200 A3=1/400	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事	NO. A-22
DATE 2024.03					仮設計画図	

令和7年度栄町55団地解体工事

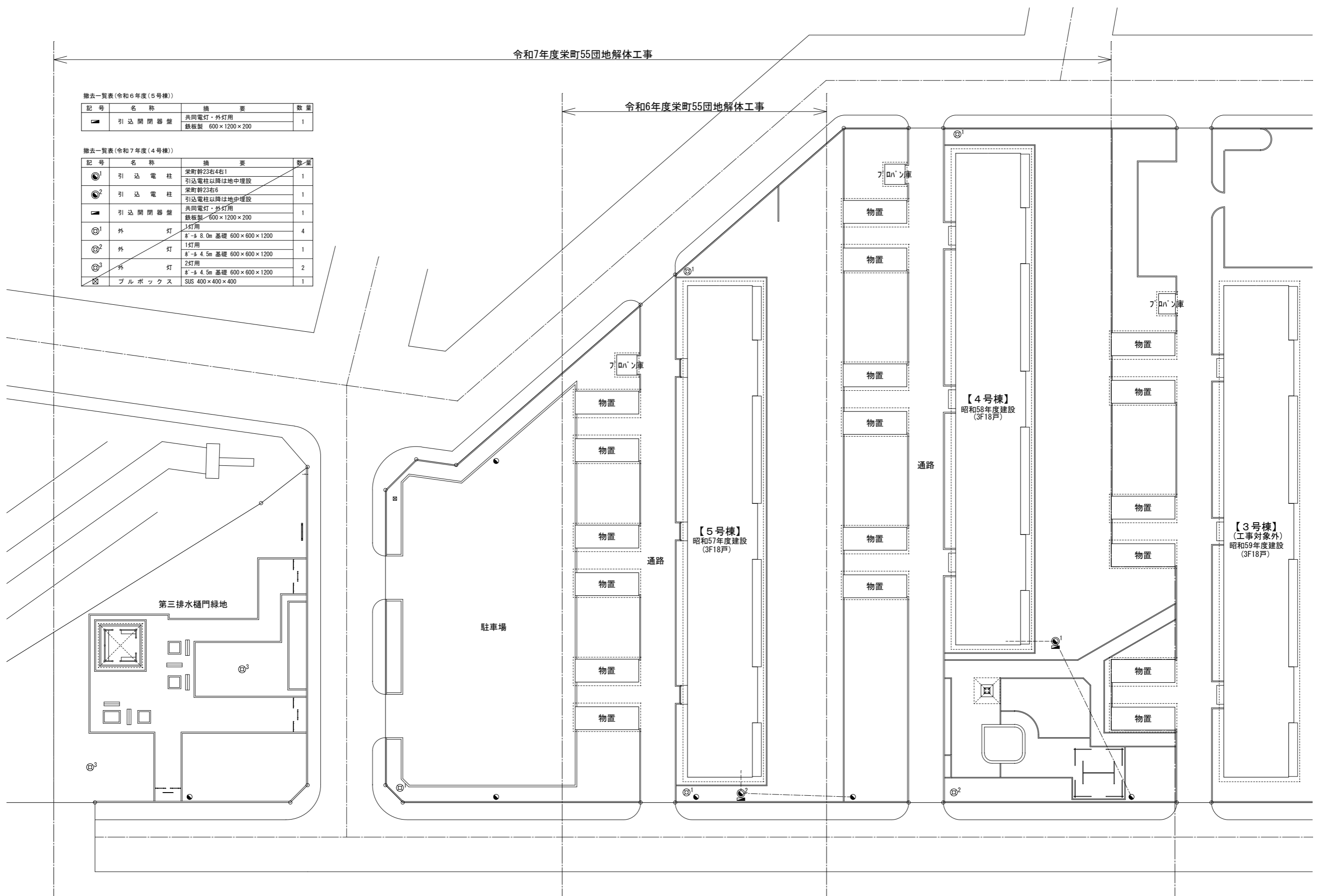
令和6年度栄町55団地解体工事

撤去一覧表(令和6年度(5号棟))

記号	名称	摘要	数量
㊦	引込開閉器盤	共同電灯・外灯用 鉄板製 600×1200×200	1

撤去一覧表(令和7年度(4号棟))

記号	名称	摘要	数量
㊦	引込電柱	栄町幹23右4右1 引込電柱以降は地中埋設	1
㊦ ²	引込電柱	栄町幹23右6 引込電柱以降は地中埋設	1
㊦	引込開閉器盤	共同電灯・外灯用 鉄板製 600×1200×200	1
㊦ ¹	外灯	1灯用 φ-φ 8.0m 基礎 600×600×1200	4
㊦ ²	外灯	1灯用 φ-φ 4.5m 基礎 600×600×1200	1
㊦ ³	外灯	2灯用 φ-φ 4.5m 基礎 600×600×1200	2
㊦	ブルボックス	SUS 400×400×400	1



DESCRIPTION	



IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/200
 A3=1/400
 DATE
 2024.03

DESIGNED

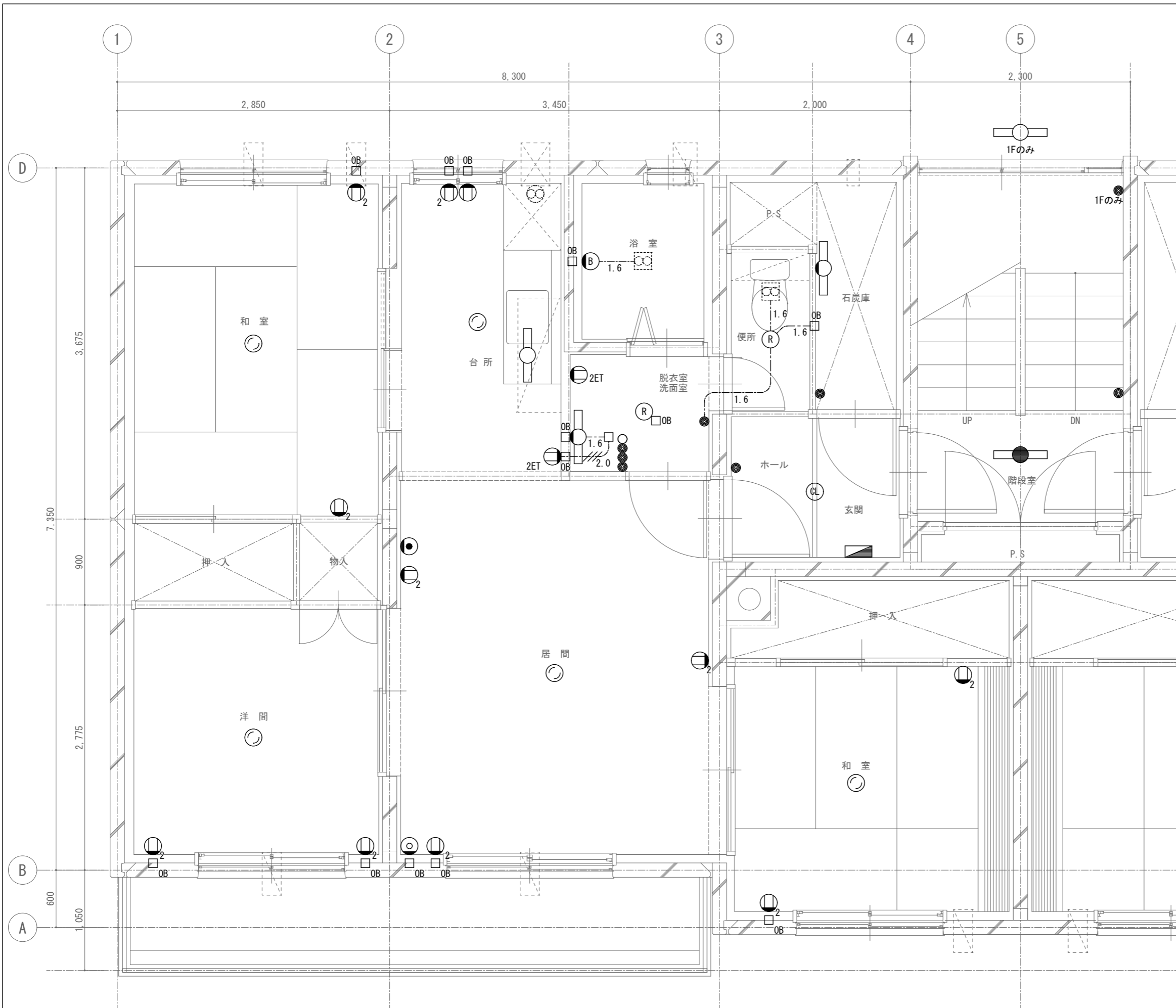
DRAWN

CHECKED

CHARGED

TITLE
 令和6年度栄町55団地解体工事
 引込設備・外灯設備図

NO.
 E-01



凡 例		
記号	名称	仕様
	住宅用分電盤	露出型 樹脂製
	埋込スイッチ	1P15A*1 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	埋込スイッチ	1P15A*3 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	電話用ﾌﾞｯｸﾞ	埋込 6極2芯RJ11 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	確認表示灯	樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	埋込ｺﾝｾﾞｯﾄ	1P15A*1 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	埋込ｺﾝｾﾞｯﾄ	1P15A*2 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	埋込ｺﾝｾﾞｯﾄ	2P15A*2 接地付 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	ｼﾞｮｲﾝﾄﾌﾞｯｸﾞ	金属製 大形四角ﾌﾞｯｸﾞ D44 樹脂製ﾌﾗｯｼｬﾌﾞﾚｯﾄ共
	ﾌﾞｯｸﾞ	金属製 中形四角 D44 カﾊﾞｰ付
	ｼｰﾘﾝｸﾞﾗｲﾄ	丸型 40W (電球型蛍光ﾗﾝﾌﾟA形)
	引掛ｼｰﾘﾝｸﾞ	丸型 ｺﾝｾﾞｯﾄ付 6A125V 露出 ﾛｰｾﾞｯﾄ
	ﾗﾝﾌﾟﾚｯﾄ	
	ﾌﾞﾗｯकेｯﾄﾗｲﾄ	ｶﾞﾗｽｶﾊﾞｰ付
	壁付蛍光灯	
	天井付蛍光灯	
	非常用照明(蛍光灯)	
	テレビ用直列ユニット	1階 :CS-7F-RWE 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ 2~3階:CS-7F-7WE 樹脂ﾌﾞﾚｯﾄ
	2.0	VVF 2.0-2C 天井内隠蔽
	1.6	VVF 1.6-2C 床下隠蔽
	2.0(E19)	VVF 2.0-2C (E19) 床下隠蔽
	2.0	VVF 2.0-3C 天井内隠蔽
	1.6	VVF 1.6-2C~2 床下隠蔽
	換気扇	機械設備工事

照明器具一覧表(外部)

室名	照明器具型番	台数
ポーチ	HW620TGL (GX1011MB-15)	3

照明器具一覧表(内部)

室名	照明器具型番	ランプ	台数
階段室	FTS-21301-GL	FL20W	9
玄関	シーリングライト(丸型)	電球型蛍光ランプA形	18
石炭庫	FB-1339	FL10W	18
脱衣室・洗面室	ランプレフトダブル	電球型蛍光ランプA形	18
	FB-1652A	FL15W	18
台所	FB-1593PN	FL15W	18
浴室	IB-3115	電球型蛍光ランプA形	18
便所	ランプレフトダブル	電球型蛍光ランプA形	18

DESCRIPTION	

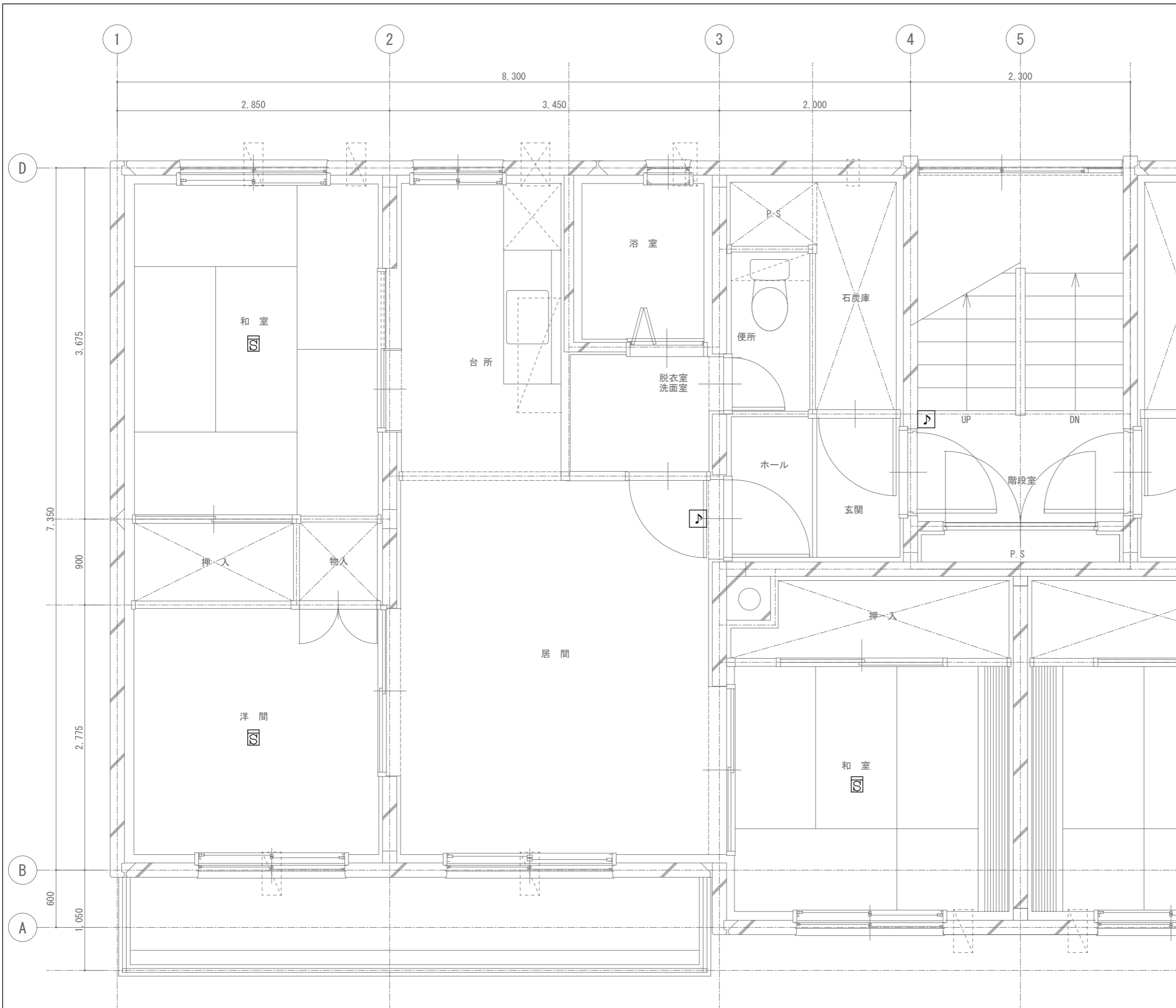


株式会社 IA研究所
INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
1級建築士登録 第298762号
管理建築士 高橋 義光

SCALE
A1=1/20
A3=1/40
DATE
2024.03

DESIGNED
DRAWN
CHECKED
CHARGED

TITLE
令和6年度栄町55団地解体工事
電灯・コンセント・弱電設備図
NO.
E-02



凡 例		
記 号	名 称	仕 様
♪	チャイム	露出型 樹脂製
☒	住宅用火災報知器	煙感知器 電池内蔵型

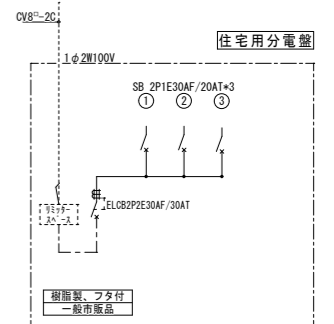
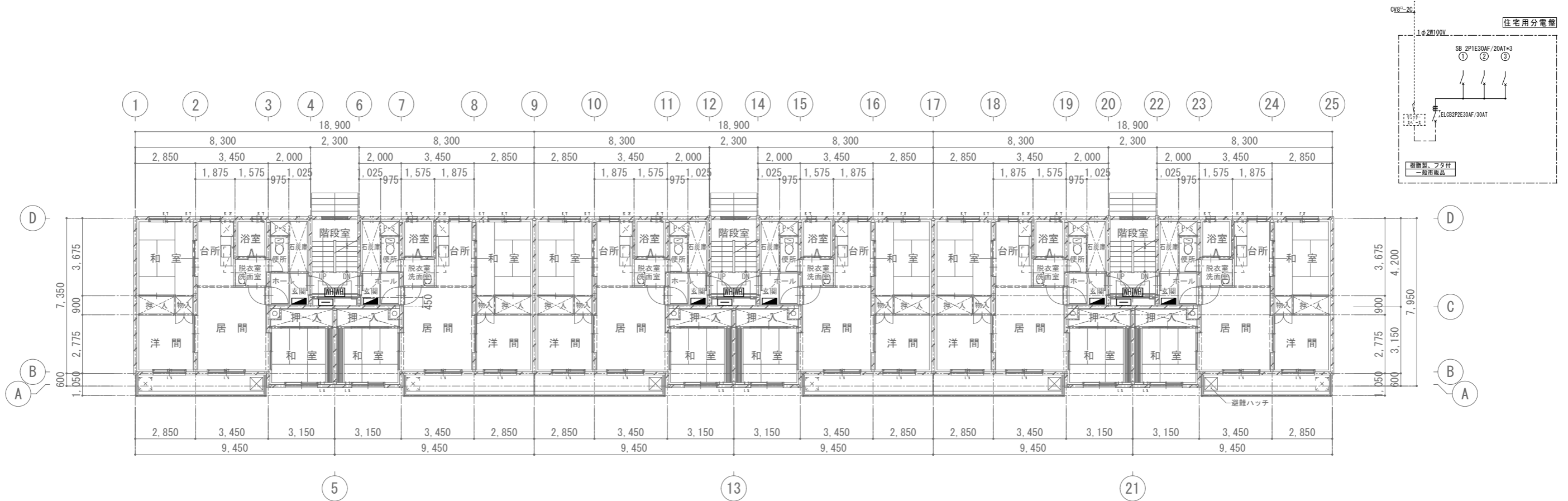
DESCRIPTION


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

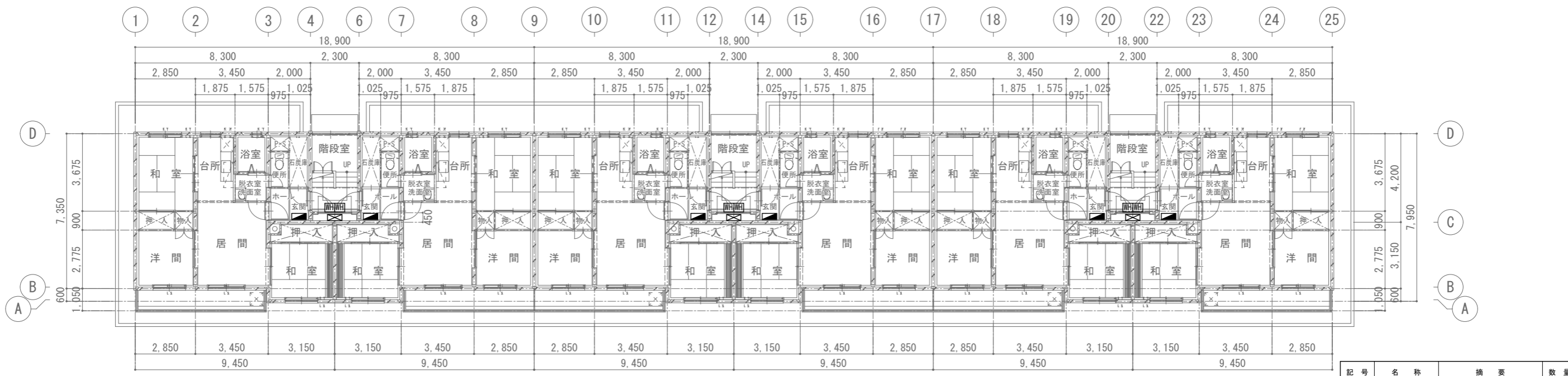
SCALE
 A1=1/20
 A3=1/40
 DESIGNED
 DRAWN
 CHECKED
 CHARGED

TITLE
 令和6年度栄町55団地解体工事
 火災報知・呼出し設備図
 NO.
 E-03

DATE
2024.03

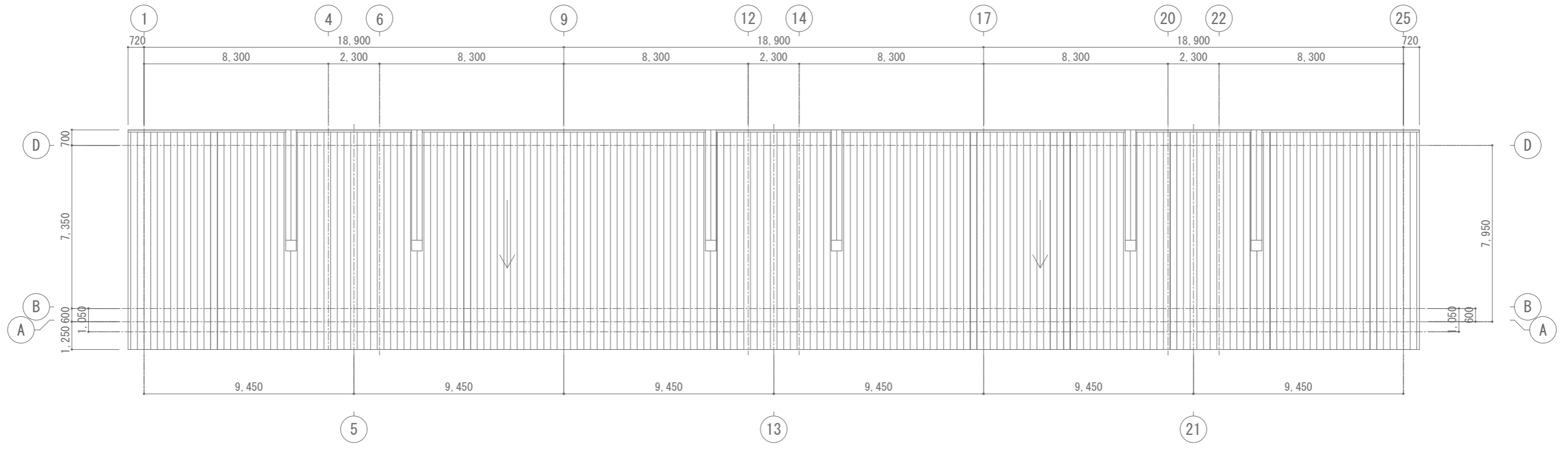


2階平面図 1/100

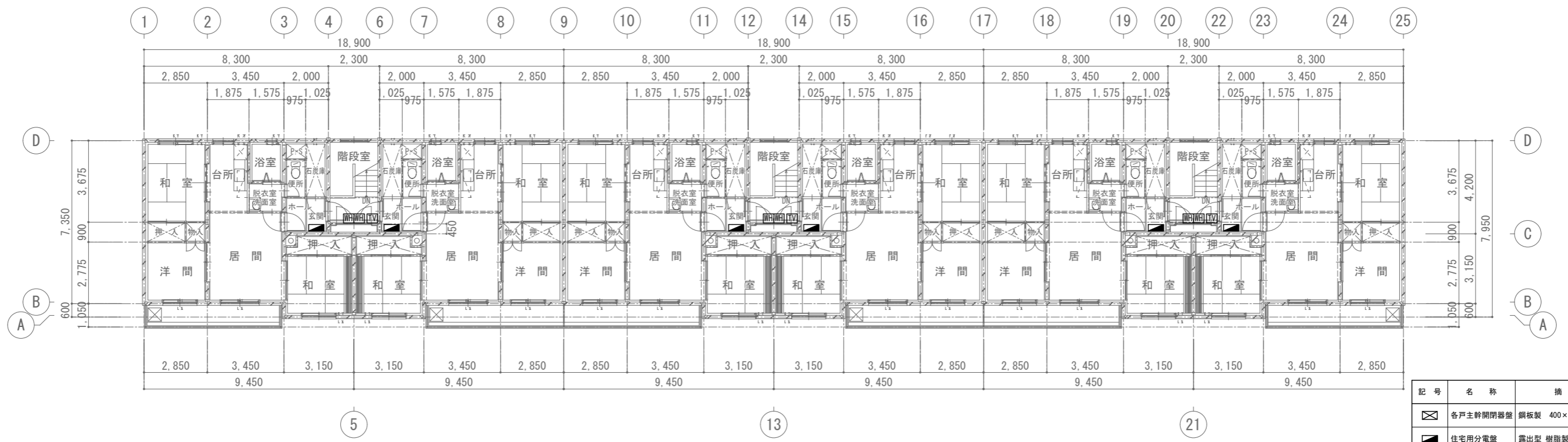


1階平面図 1/100

記号	名称	摘要	数量
⊠	各戸主幹開閉器盤	鋼板製 400×600×170	3
■	住宅用分電盤	露出型 樹脂製	18
□	端子盤	鋼板製 300×400×170	3
⊞	積算電力計収納箱	鋼板製2ヶ用 450×350×150	9
TV	TV分配器盤	鋼板製 300×300×170	3



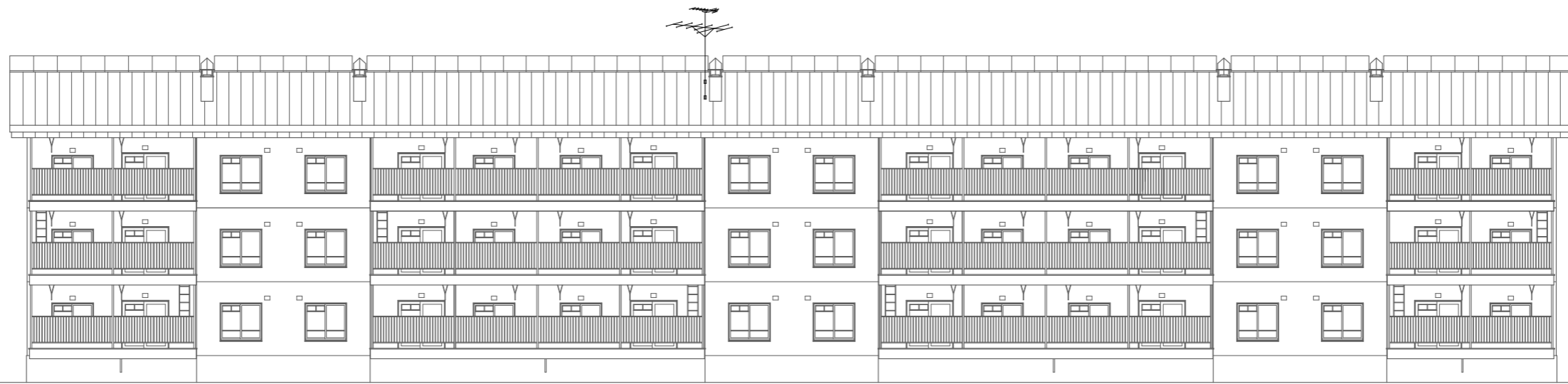
屋根平面図 1/100



3階平面図 1/100

記号	名称	摘要	数量
☒	各戸主幹開閉器盤	鋼板製 400×600×170	3
■	住宅用分電盤	露出型 樹脂製	18
□	端子盤	鋼板製 300×400×170	3
■	積算電力計収納箱	鋼板製2ヶ用 450×350×150	9
TV	TV分配器盤	鋼板製 300×300×170	3

アンテナ UHF 20EL × 1
 アンテナ VHF 12EL × 1
 アンテナマスト 支持金具共



南側立面図 1/200

DESCRIPTION



株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/100
 A3=1/200
 DATE
 2024.03

DESIGNED

DRAWN

CHECKED

CHARGED

TITLE
 令和6年度栄町55団地解体工事
 テレビアンテナ撤去図

NO.
 E-06

令和7年度栄町55団地解体工事

注記

- ・水道メータは、水道局に返納する。
- ・汚水管、雑排水配管は、配管・樹の清掃消毒を行う。
- ・衛生器具の清掃消毒を行う。
- ・ガス配管撤去前に、屋内外の管内ガス抜きを行うこと。
- ・灯油配管は中和剤洗浄した後撤去する。

清掃消毒

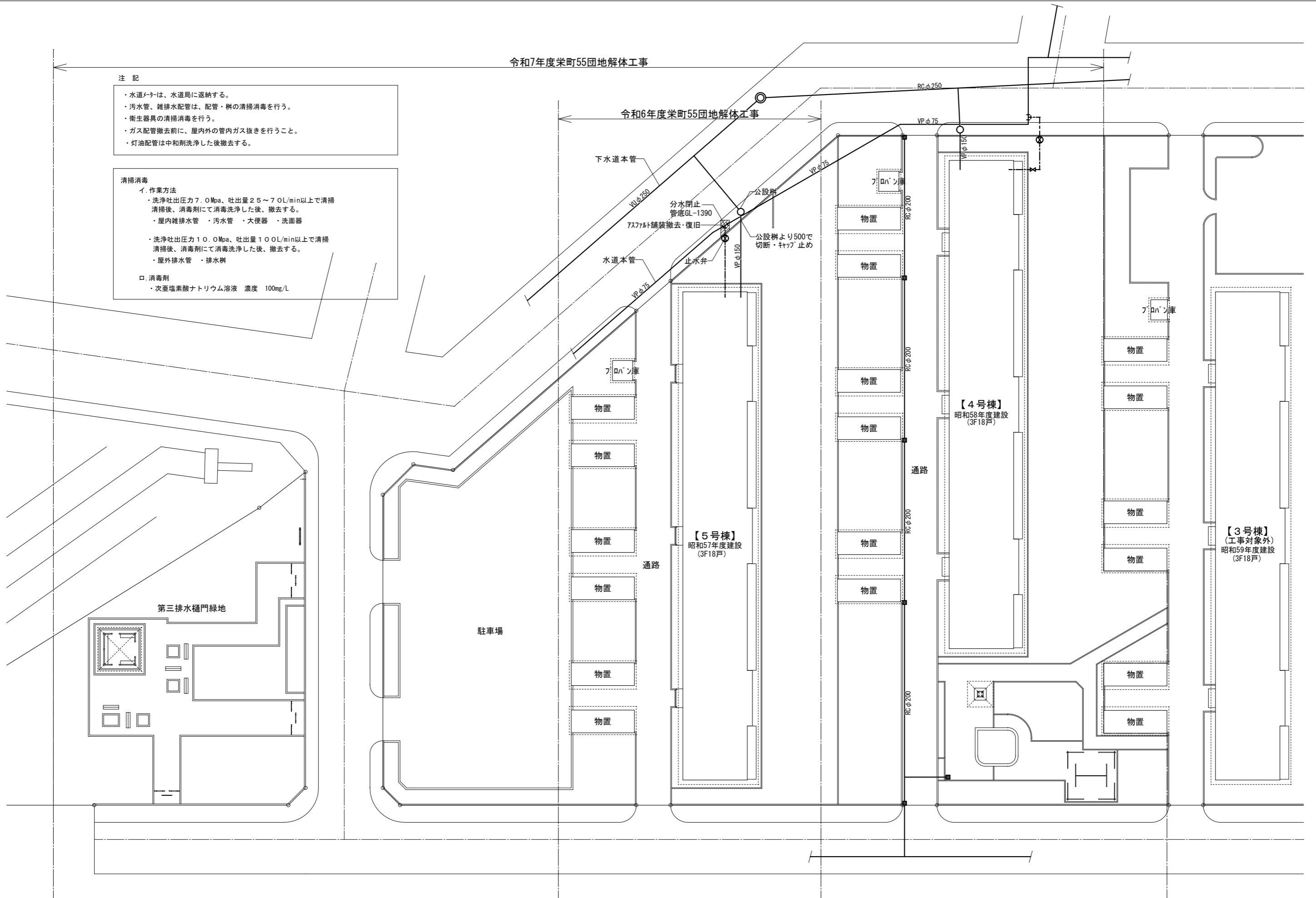
イ. 作業方法

- ・洗浄吐出圧力7.0Mpa、吐出量25～70L/min以上で清掃
- ・清掃後、消毒剤にて消毒洗浄した後、撤去する。
- ・屋内雑排水管 ・汚水管 ・大便器 ・洗面器
- ・洗浄吐出圧力10.0Mpa、吐出量100L/min以上で清掃
- ・清掃後、消毒剤にて消毒洗浄した後、撤去する。
- ・屋外排水管 ・排水樹

ロ. 消毒剤

- ・次亜塩素酸ナトリウム溶液 濃度 100mg/L

令和6年度栄町55団地解体工事

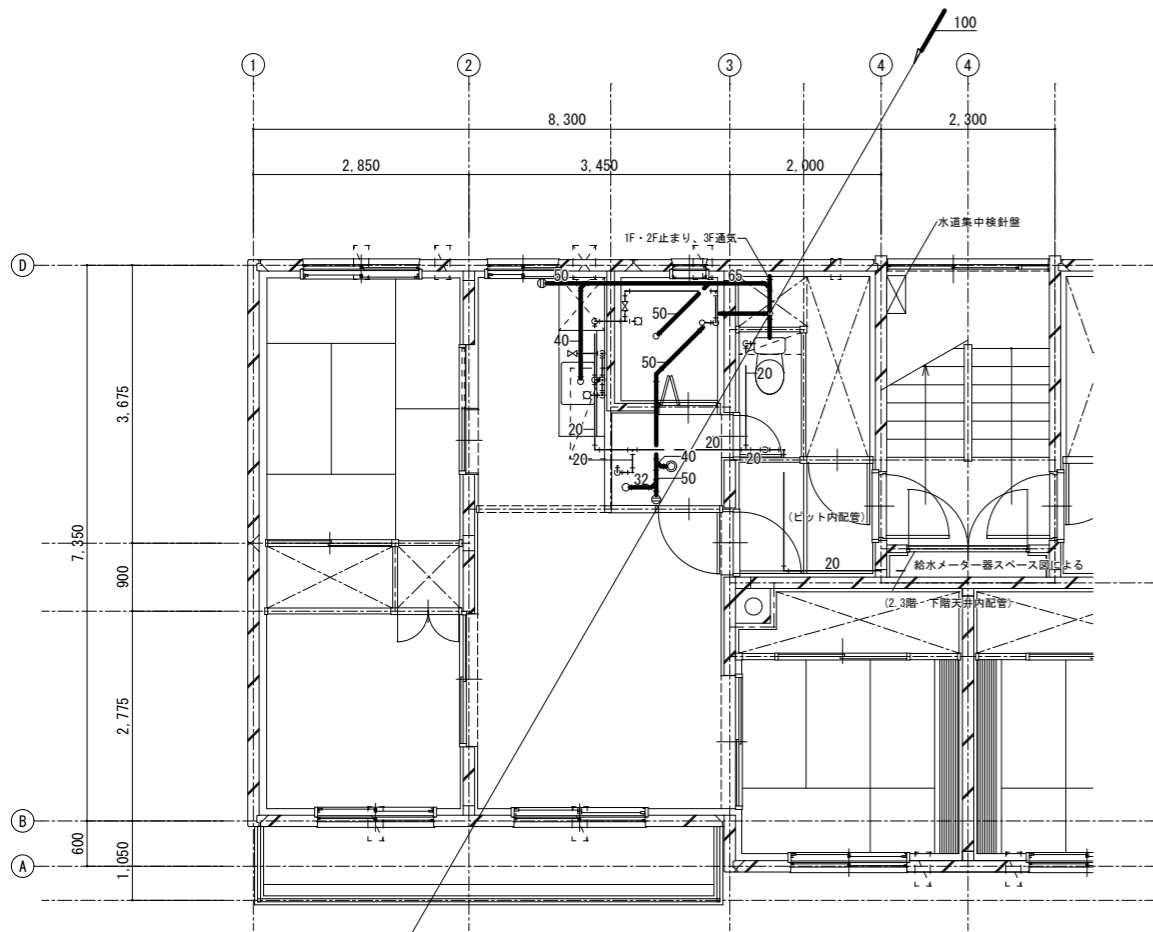


DESCRIPTION	



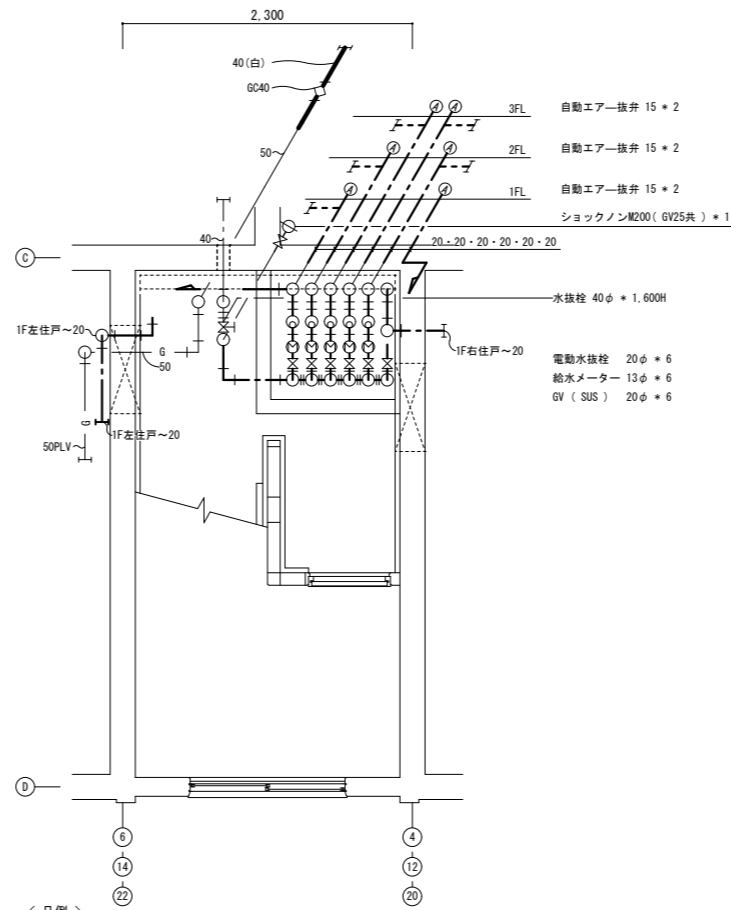
株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/200 A3=1/400	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 屋外配管図	NO. M-01
DATE 2024.03						



＜特記事項＞
 ※便所立管からの給水管は、床下配管とする。
 ※特記無き給水管は、20Aとする。

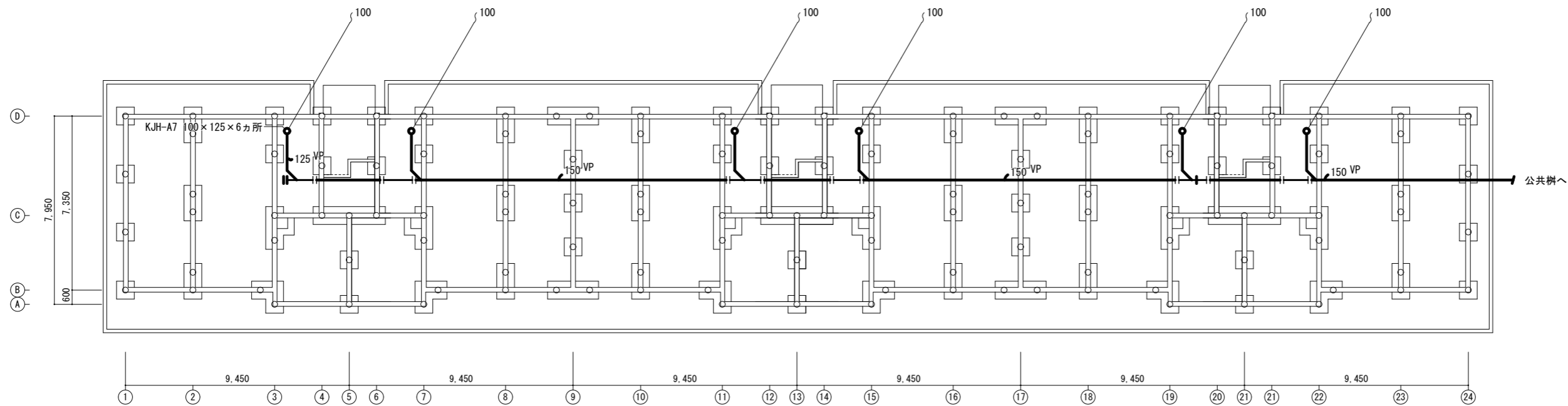
給排水設備図



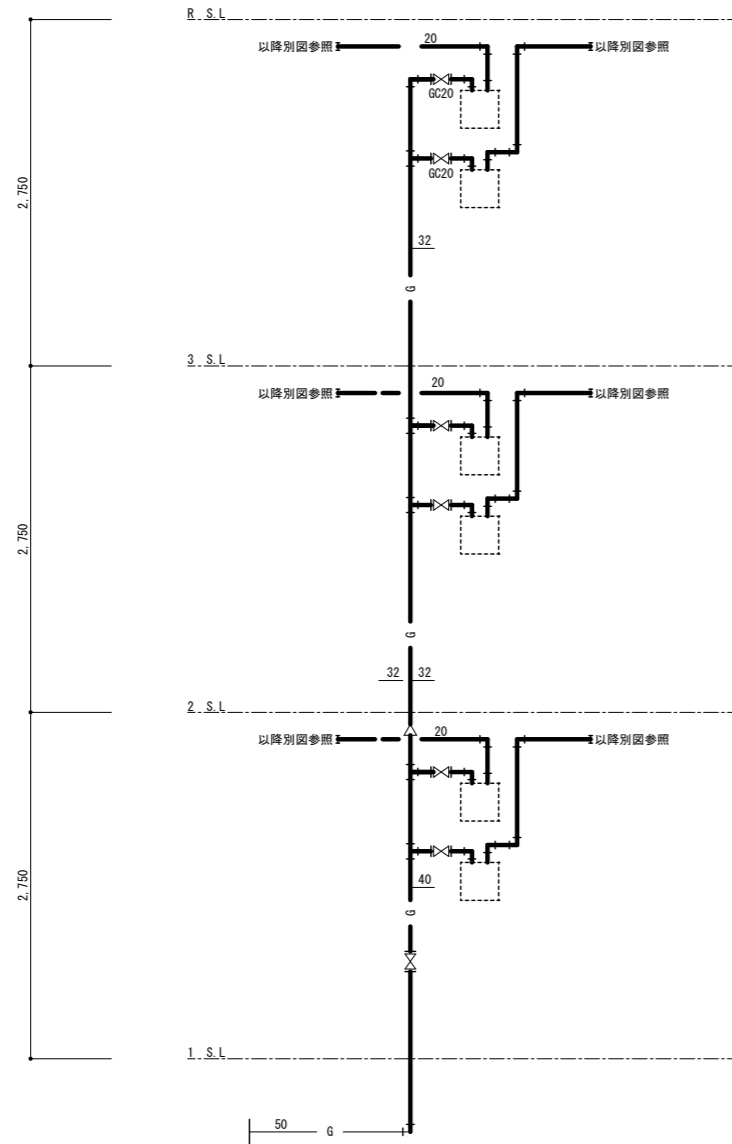
- ＜凡例＞
- — — — — : 給水管 塩ビライニング鋼管 (黒)
 - — — — — : 給水管 塩ビライニング鋼管 (黒)
 - G — — — : ガス管 塩化ビニル被覆鋼管 (PLV)
 - G / — / — : ガス管 配管用鋼管 (白) ~ 腐管済管
 - G — — — : ガス管 配管用鋼管 (白)

給水メーター器スペース平面詳細図

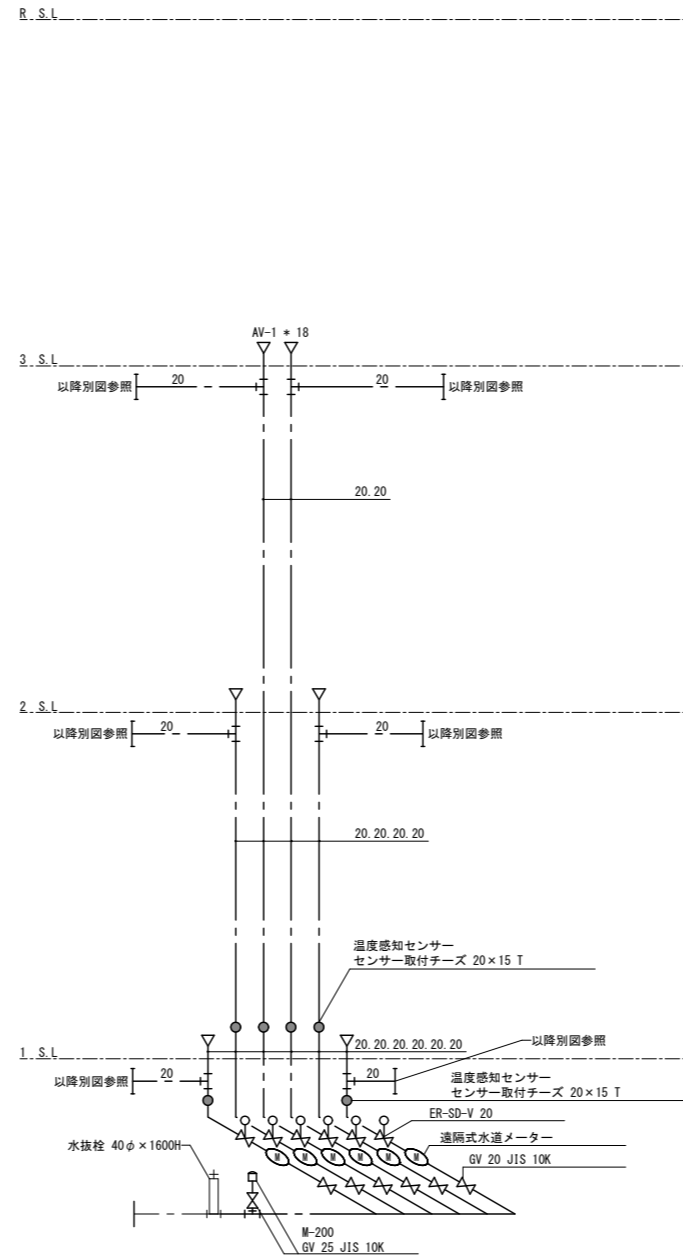
衛生器具表				
室名	名称	参考型式	仕様・付属品	数量
便所	節水型洋風大便器	C730P, S731B, TS116R	便座、ストレート止水	18
脱衣室・洗面室・浴室	洗面化粧台	LD-500	Sトラップ、共栓、戸棚、引出し付	18
	化粧鏡	363×455×5t		18
	自在水栓	LK-5Z-13	横型	18
	自在水栓	LK-5Y-13	立型	18
	床排水金物	TSB-50		18
	洗濯機排水金物	FRL-2P-40		18
	床上掃除口	ClAH-50		18
	ガスふろがま			18
	浴槽			18
	台所	1口ガスヒューズコック		15×10 アングル型
	ガスフレキシブルコック		15A	18
	屋内止水		13m/m	18
	ガス化粧ブラグ		15A	18
	自在水栓	LK-5Y-13	立型	18
	流し排水金物	KT-14K-40		18
	床上掃除口	ClAH-50		18
石炭庫	灯油コック		8φ ストレート型	18
	電動水抜用壁(親機)			18
居間	灯油床ボックス		8φ 記号00-2	18
	電動水抜用壁(子機)			18



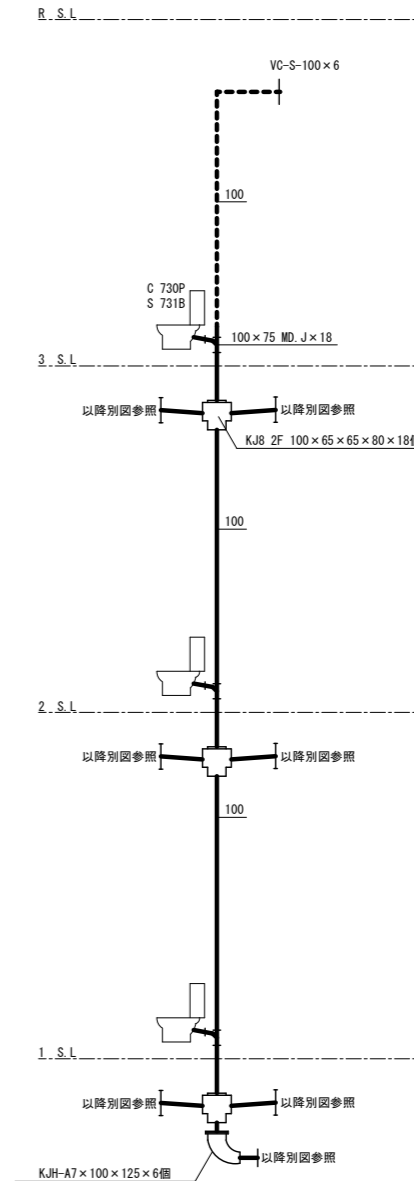
ガス配管系統図 NO SCALE



給水配管系統図 NO SCALE



合流式排水配管系統図 NO SCALE

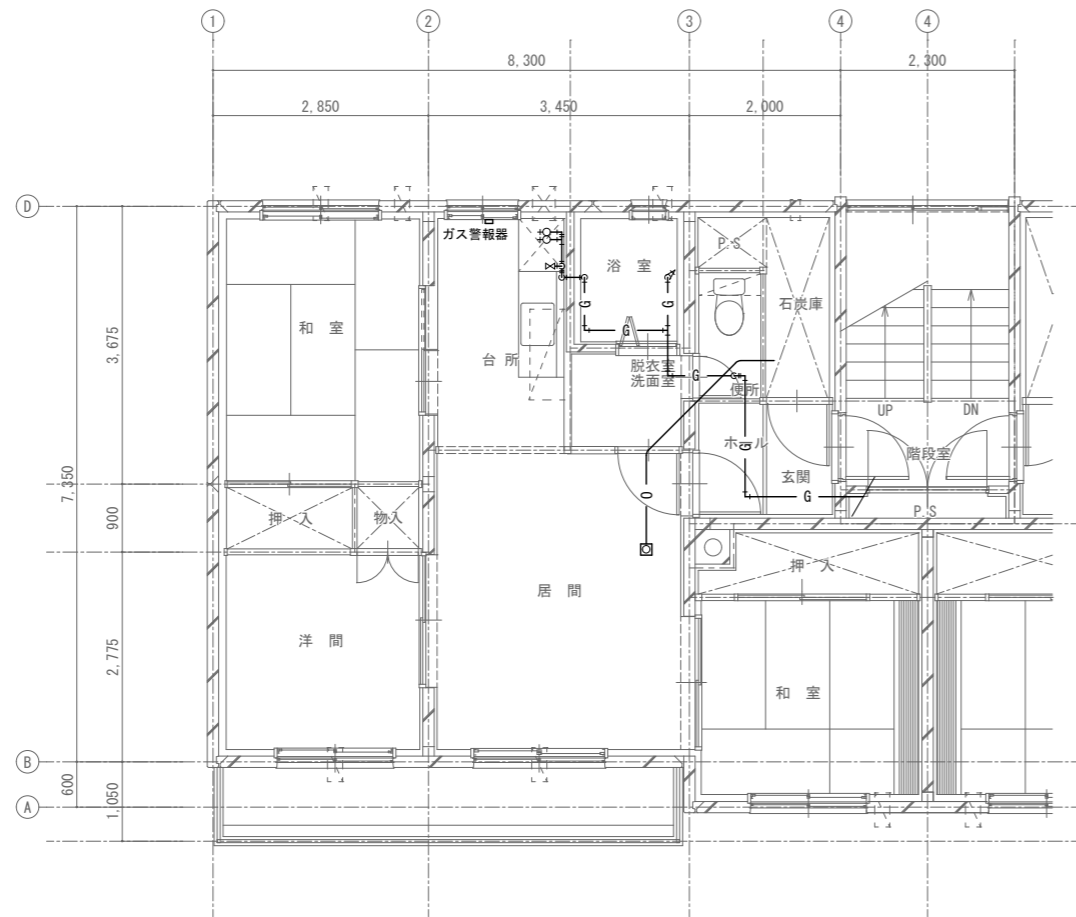


DESCRIPTION	



IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

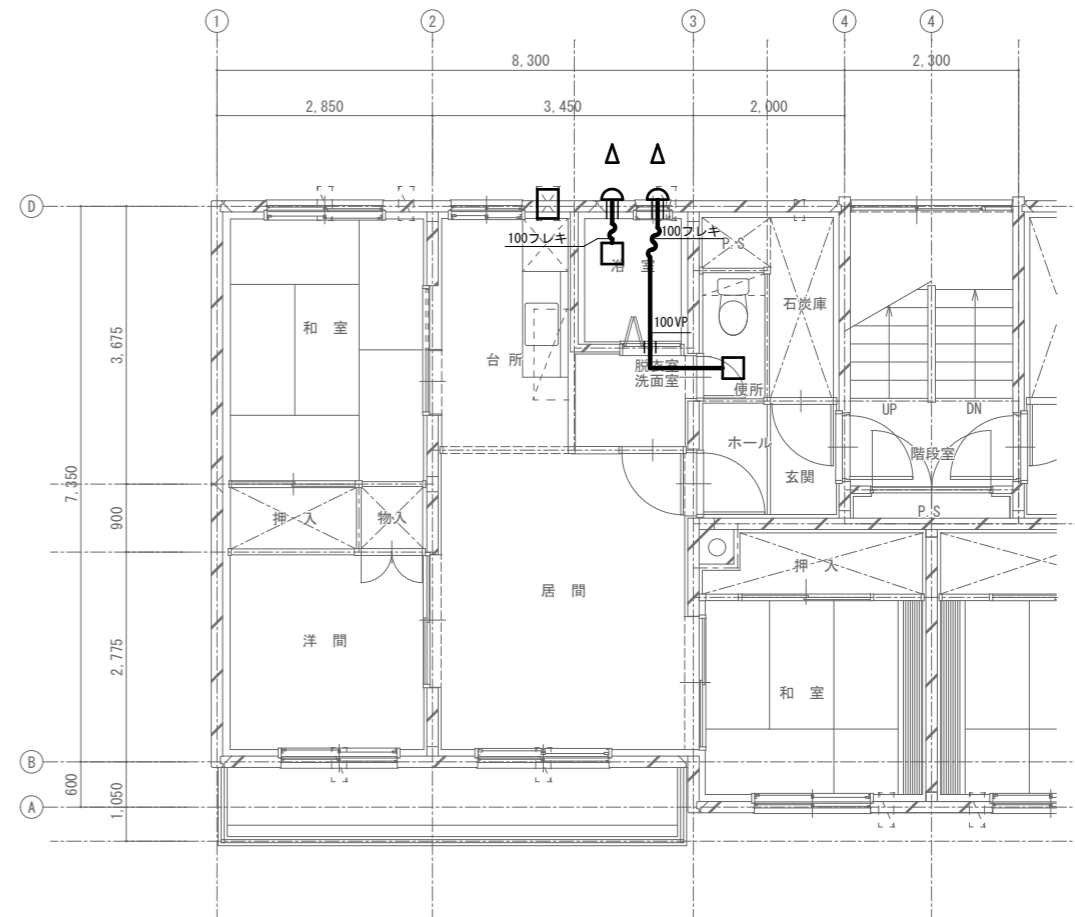
SCALE	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE	NO.
DATE					令和6年度栄町55団地解体工事	M-03
2024.03					系統図	



〈 特記事項 〉

- ※特記無き灯油管は、8φ被覆銅管とする。
- ※特記無きガス管は、20A炭素鋼鋼管(白)とする。
- ※ガス管は、天井内配管とする。

ガス・灯油設備図



換気設備図

器具表

室名	名称	参考型式	数量
便所	換気扇	V-10Z相当品	18
脱衣室・洗面室・浴室	換気扇	V-13Z相当品	18
台所	換気扇	FY-20P相当品	18

DESCRIPTION	

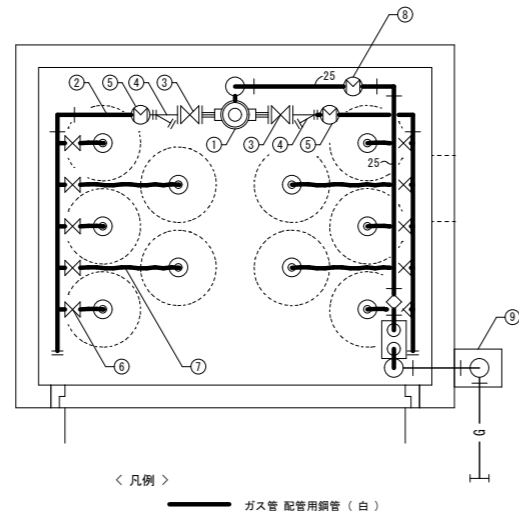


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE
 A1=1/100
 A3=1/200
 DATE
 2024.03

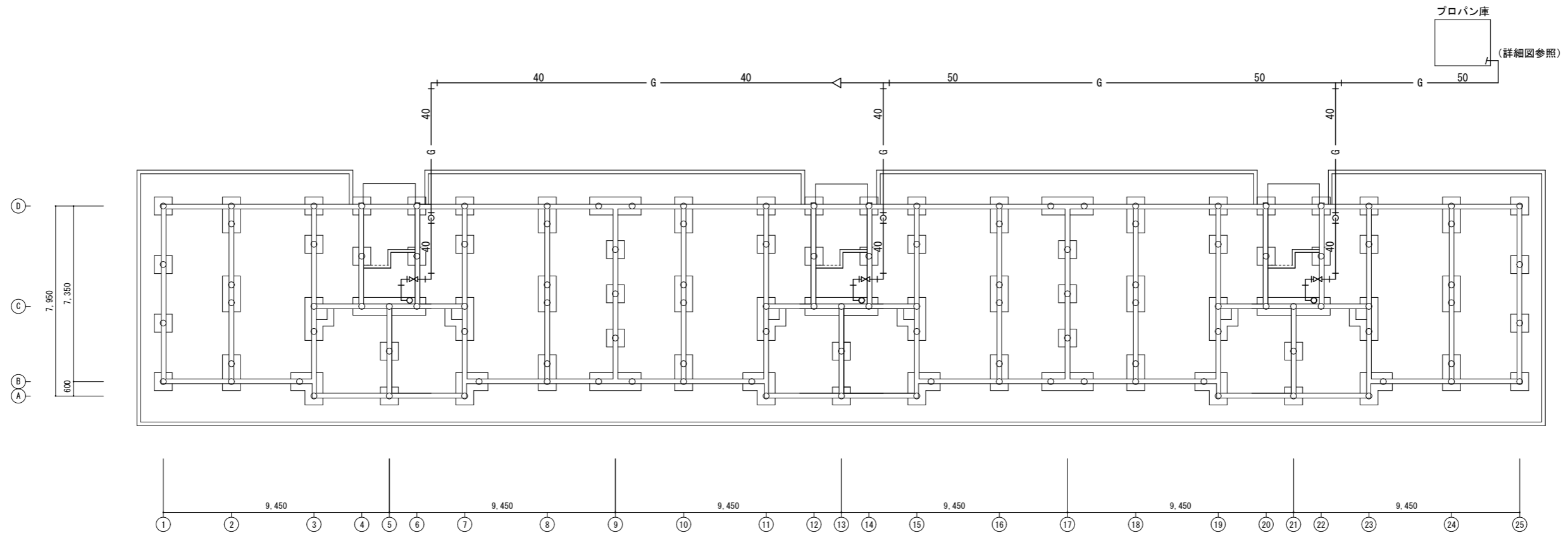
DESIGNED
 DRAWN
 CHECKED
 CHARGED

TITLE
 令和6年度栄町55団地解体工事
 ガス・灯油・換気設備図
 NO.
 M-04



プロパン庫詳細図

機器一覧表			
記号	名称	仕様・付属品	数量
1	流量検知式切替型 漏えい検知装置	容量 30kg/h 付属配管・バルブ・コック・～1式	1
2	高圧ヘッダー	50K×5P～2列用	1
3	高圧フランジバルブ		2
4	高圧ストレーナー		2
5	高圧圧力計(2.5MPa)	バルブ・サイフォン管・レジャーサ共 (75φ)	2
6	高圧逆止弁付ネックバルブ		10
7	高圧ホース		10
8	供給管 25・50		1式
	低圧圧力計(10kPa)	BV・サイフォン管・レジャーサ～1式 (75φ)	
	ガスメーター	10kg/h GC25 共	
9	配管保護ボックス	ステンレス製	1



基礎伏図

< 凡例 >
 — G — : ガス管(土中) 配管用鋼管(白)
 — G — : ガス管(床下ピット) 配管用鋼管(白)

DESCRIPTION	


株式会社 IA研究所
 INSTITUTE OF INTERIOR ARCHITECTURE INC.
 1級建築士登録 第298762号
 管理建築士 高橋 義光

SCALE A1=1/100 A3=1/200	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	CHARGED	TITLE 令和6年度栄町55団地解体工事 ガス設備図	NO. M-05
DATE 2024.03						