

令和5年度 第1回名寄市都市計画審議会

と き 令和6年1月29日（月）

18時30分より

ところ 駅前交流プラザよろーな

1 開 会

2 部長あいさつ

3 会長あいさつ

4 議 事

1) 名寄都市計画ごみ焼却場変更（案）について（予備審議）

5 その他

6 閉会

名寄市都市計画審議会

名寄都市計画ごみ焼却場の変更（案）について

1) 経緯

今回、変更しようとする名寄地区衛生施設事務組合一般廃棄物処理施設（炭化センター）（以下「炭化センター」という。）は、旧名寄市時代の昭和 47 年に「名寄市ごみ焼却場」を決定、その後、平成 14 年に「名寄市ごみ焼却場」を廃止し炭化センターに変更し現在に至っております。

現在稼働中の炭化センターは、平成 15 年に供用開始し 20 年が経過、老朽化による炭化炉の故障などが相次ぎ、製造メーカーも撤退し部品調達もままならない状況にあり維持管理経費が増大、このことから次期ごみ焼却場整備が急務となり、ごみ焼却場の建替えが決定しました。新ごみ焼却場は、ごみを安定・適正かつ安全で効率的な廃棄物処理施設とするため、ごみ焼却炉 2 炉を備え、破碎処理や選別処理の付帯設備も計画しており、敷地拡張が必要なことから今回変更手続きを行うことになりました。

2) 変更しようとする都市計画ごみ焼却場の推移と変更内容

決定年	告示番号	施設名称及び住所	変更内容（面積）
昭和 47 年 10 月 4 日	旧名寄市 64 号	名寄市ごみ焼却場（清掃センター） 名寄市大橋 140 番地 1 他 3 筆	新設（約 6.8ha）
平成 14 年 6 月 10 日	旧名寄市 21 号	名寄都市施設第 1 号 名寄地区衛生施設事務組合一般廃棄物処理施設（炭化センター） 名寄市大橋 140 番地 1	名称・面積縮小 （約 3.0ha）
令和 6 年度中		名寄都市施設第 1 号 名寄地区衛生施設事務組合一般廃棄物処理施設（名称未定） 名寄市大橋 140 番地 1、146 番地 11	面積拡張（約 3.3ha）

3) 「都市計画法」による都市施設変更手続き

- ①名寄都市計画ごみ焼却場第 1 号の敷地拡張に向け、北海道と事前協議を行い同意を得る。
- ②北海道との事前協議終了後、変更計画（案）について 2 週間の縦覧を行う。
※名寄市ホームページ及び新聞広報にて縦覧を行うことを周知し意見を求める。
- ③縦覧後、名寄市都市計画審議会にて本審議を行う。
- ④北海道との協議後、市は変更決定告示を行う。

4) 今後のスケジュール

本日の都市計画審議会での予備審議を経て、北海道と事前協議を行い、都市計画ごみ焼却場の変更手続きを進めていきます。（別紙：資料 1-2 を参照）

名寄市ごみ焼却場変更に係るスケジュールについて（案）

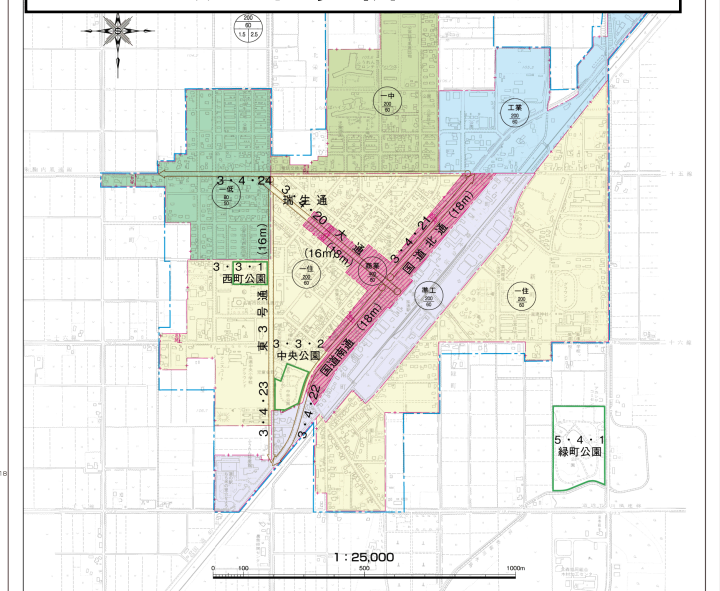
事 項	事 項	備 考
広域処理構成町村との協議 （名寄地区衛生施設事務組合）	平成 30 年 2 月 7 日 ～ 令和 5 年 11 月 19 日	この期間内で、11回のごみ焼却施設更新協議を実施した。
周辺土地所有者への説明 （整備担当部署対応）	令和 2 年 7 月 6 日 ～ 令和 5 年 7 月 11 日	この期間内で、4回のごみ焼却施設更新の説明会を開催した。
関係機関協議	平成 30 年 11 月 16 日 ～ 令和 5 年 11 月 21 日	この期間内で、北海道環境保全局循環型社会推進課等とごみ焼却場更新に係る協議を13回実施した。
北海道都市計画課下協議	令和 5 年 12 月 7 日	12月28日下協議完了
名寄市都市計画審議会 （予備審議）	令和 6 年 1 月 29 日	本日開催
北海道都市計画課事前協議	令和 6 年 1 月 下旬	予定
北海道都市計画課事前協議 （回答）	令和 6 年 3 月 月上旬	予定
変更計画案の縦覧	令和 6 年 3 月 月上旬 ～ 令和 6 年 3 月 月中旬	※予定 縦覧期間は2週間 縦覧者数 名 意見書提出 通
名寄市都市計画審議会（本審議）	令和 6 年 3 月 下旬	予定
北海道協議	令和 6 年 4 月 月上旬	予定
北海道協議（回答）	令和 6 年 4 月 月下旬	予定
決定（変更）告示	令和 6 年 5 月 月上旬	予定

※今後の進捗状況によりスケジュールが前後する可能性があります。

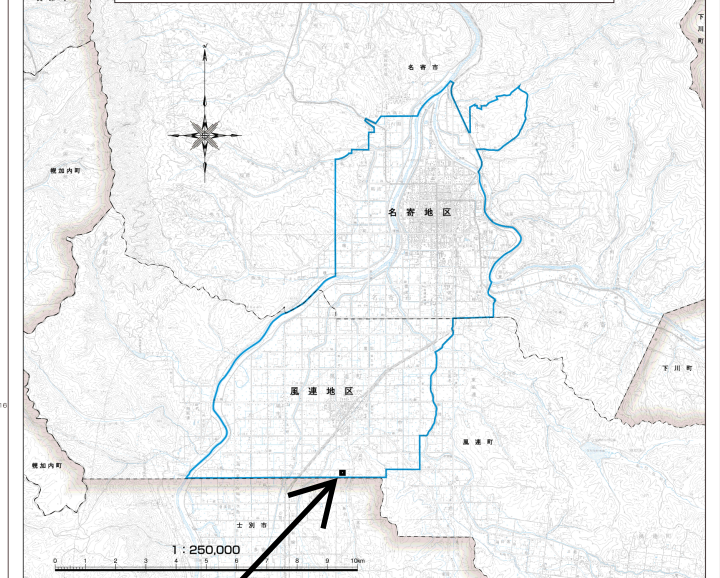
名寄都市計画用途地域図



【資料1-3】 名寄都市計画 ごみ焼却場新旧対照図



都市計画区域図



都市計画道路一覧表

種別	番号	区画	延長	計画	現行
広域計画	9-6-1	サンピラーパーク	67.60	67.60	
総合	5-5-1	名寄市	22.00	22.00	
	5-5-2	名寄市	4.80	4.80	
	5-5-3	名寄市	4.70	4.70	
区画	3-2-1	大学公園	2.00	2.00	
	3-2-2	大橋公園	1.00	1.00	
	3-2-3	東町公園	1.30	1.30	
	2-2-1	名寄市	0.31	0.31	
	2-2-2	大橋公園	0.15	0.15	
	2-2-3	東町公園	0.14	0.14	
	2-2-4	名寄市	0.21	0.21	
	2-2-5	神志川公園	0.14	0.14	
	2-2-6	東町公園	0.50	0.50	
	2-2-7	東町公園	0.14	0.14	
	2-2-8	東町公園	0.08	0.08	
	2-2-9	アサヒ公園	0.16	0.16	
	2-2-10	白樺公園	0.51	0.51	
	2-2-11	東町公園	0.10	0.10	
	2-2-12	東町公園	0.22	0.22	
	2-2-13	クワック公園	0.24	0.24	
	2-2-14	こぶ公園	0.19	0.19	
	2-2-15	アサヒ公園	0.16	0.16	
	2-2-16	アサヒ公園	0.12	0.12	
	2-2-17	ハルニレ公園	0.30	0.30	
	2-2-18	ナカマ公園	0.25	0.25	
	2-2-19	アサヒ公園	0.25	0.25	
	2-2-20	ナカマ公園	0.13	0.13	
	2-2-21	東町公園	0.12	0.12	
	2-2-22	アサヒ公園	0.18	0.18	
	2-2-23	東町公園	0.20	0.20	
	2-2-24	東町公園	0.16	0.16	
	2-2-25	東町公園	0.26	0.26	

都市計画道路一覧表

番号	路線名	起点	終点	延長	構造	備考
3-2-1	中央道	字 東 西 8 線 1 丁	大字 東 1 丁	1.760	地蔵式	36
3-4-2	アサヒ道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	4.610		36
3-3-3	東町道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	5.260		22
3-3-4	神志川道	大字 東 1 丁	字 東 西 1 丁	3.420		22
3-4-5	東町道	大字 東 1 丁	西 4 線 7 丁	500		20
3-4-6	大橋道	大字 東 1 丁	町 西 4 線 7 丁	1.640		18
3-4-7	東町道	大字 東 1 丁	町 西 4 線 7 丁	1.090		20
3-4-8	公園道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	2.490		18
3-3-9	東町道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	7.030		22
3-4-10	東町道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	600		15
3-4-11	東町道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	1.630		20
3-4-12	東町道	字 東 西 1 丁	大字 東 1 丁	500		20
3-4-13	ハルニレ道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.540		16
3-4-14	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.110		16
3-4-15	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	2.020		18
3-4-16	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.640		16
3-4-17	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	300		20
3-4-18	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.110		18
3-2-19	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.110		22
3-4-20	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	810		18
3-4-21	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	660		18
3-4-22	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	730		18
3-4-23	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	730		16
3-4-24	東町道	町 西 4 線 7 丁	町 西 4 線 7 丁	1.960		16

日影規制

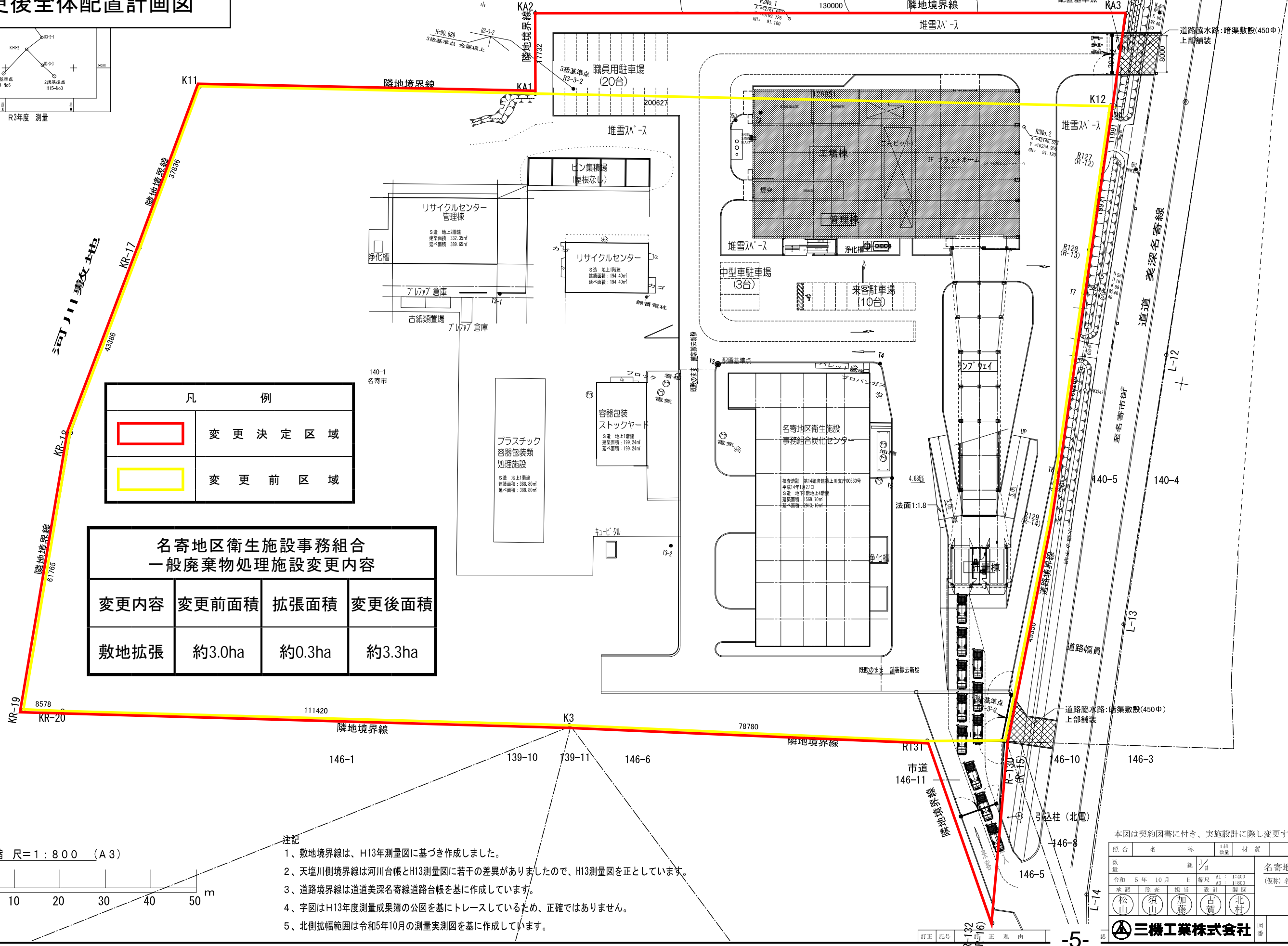
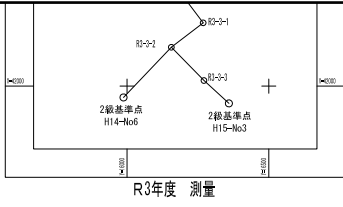
用途地域	規制される日影時間	規制される建築物
第一種低層住居専用地域	50%以上	高さ10m以上の建築物
第二種中層住居専用地域	30%以上	高さ10m以上の建築物
第一種住居地域	40%以上	高さ10m以上の建築物
第二種住居地域	40%以上	高さ10m以上の建築物
準住居地域	40%以上	高さ10m以上の建築物
商業地域	40%以上	高さ10m以上の建築物

基礎

区域	名称	位置	計画	面積	備考
1	天塩川緑地	左一帯	136.70	47.20	17.00
2	名寄川緑地	右一帯	89.80	28.30	2.80
3	天塩川緑地	右一帯	157.00		15.15

【資料 1 - 4】

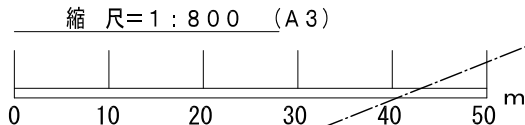
名寄都市計画ごみ焼却場
変更後全体配置計画図



凡 例	
	変更決定区域
	変更前区域

名寄地区衛生施設事務組合 一般廃棄物処理施設変更内容			
変更内容	変更前面積	拡張面積	変更後面積
敷地拡張	約3.0ha	約0.3ha	約3.3ha

- 注記
- 敷地境界線は、H13年測量図に基づき作成しました。
 - 天塩川側境界線は河川台帳とH13測量図に若干の差異がありましたので、H13測量図を正としています。
 - 道路境界線は道道美深名寄線道路台帳を基に作成しています。
 - 字図はH13年度測量成果簿の公図を基にトレースしているため、正確ではありません。
 - 北側拡張範囲は令和5年10月の測量実測図を基に作成しています。

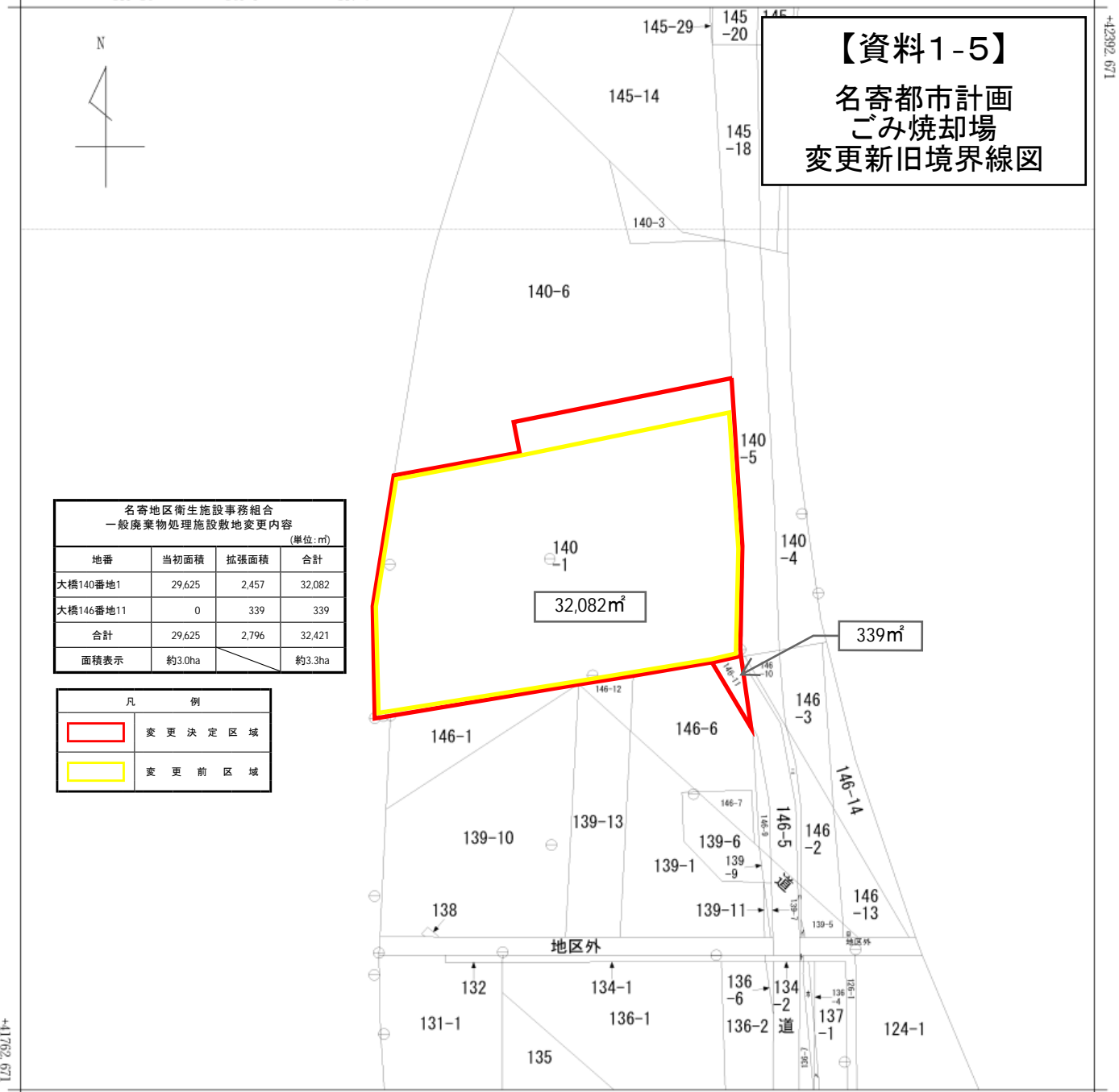


本図は契約図書に付き、実施設計に際し変更することがあります。

照合	名称	1組 枚数	材質	記 事
数量	組	1/4		
令和 5 年 10 月 日	縮尺	A1: 1:400 A3: 1:800		名寄地区衛生施設事務組合 殿 (仮称) 名寄地区一般廃棄物中間処理施設建設工事 全体配置図
承認	調査	担当	設計	製図
松山	須山	加藤	古賀	北村
三機工業株式会社				図番

イ 139-12 ハ 139-8 さ 136-8 ト 126-2
 ロ 139-14 ニ 146-8 ヘ 137-7

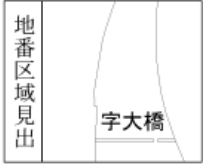
(座標値種別：図上測定) +16483.841



【資料1-5】
 名寄都市計画
 ごみ焼却場
 変更新旧境界線図

名寄地区衛生施設事務組合 一般廃棄物処理施設敷地変更内容 (単位:m)			
地番	当初面積	拡張面積	合計
大橋140番地1	29,625	2,457	32,082
大橋146番地11	0	339	339
合計	29,625	2,796	32,421
面積表示	約3.0ha		約3.3ha

凡 例	
	変更決定区域
	変更前区域



+15858.841 (座標値種別：図上測定)

請求部	所在	名寄市字大橋				地番	140番1			
出力尺	1/2500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	X II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和50年12月				備付年月日(原図)	昭和57年10月1日		補記事項		